

إنفاذ
Infath

مزاد
رحاب المدينة

تاريخ المزاد
2026-11-15

معين الأجيال

إنفاذ
Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إدارياً ومالياً، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند له من قبل الجهات القضائية والحكومية وتصفية التركات والشركات والصناديق والمساهمات وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنياً والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

infath_sa
infathauctions
www.infath.gov.sa
920004024

معين الأجيال

وكالة معين الأجيال

تأسست الوكالة برؤية واضحة وطموحة لدعم النمو المستمر وتحقيق طموحات عالية وغير محدودة في صناعة العقارات. نحن متخصصون في مجال المزادات العقارية، ونلعب دوراً هاماً في ربط البائعين والمشترين وتسهيل صفقات البيع والشراء.

?Is this conversation helpful so far

@alagyall

0555082728
0505292728

.

مزاد
رحاب المدينة

تعلن وكالة معين الأجيال عن البيع بالمزاد الإلكتروني وبإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ".

بداية المزاد

يبدأ 2026-11-15

10:00ص

نهاية المزاد

ينتهي 2026-11-17

6:00م

إنفاذ للمزادات

إنفاذ
Infath

معين الأجيال

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	شيك الدخول
01	فيلا	المدينة المنورة	حمراء الأسد	646.99م²	ا / ف / 1411	89	6943870001194	4020147007546O2	20,000 ﷼
02	بيت شعبي	المدينة المنورة	الحرة الغربيةبالجويزيات	106.62 م²	--	بدون	9606490046421	4030947000759I2	10,000 ﷼
03	أرض سكنية	المدينة المنورة	ضاحية أبيار الماشى	690 م²	976 / ت / 1423	3017	340104010452	4030948000846I1	5,000 ﷼
04	أرض سكنية	المدينة المنورة	ضاحية أبيار الماشى	825م²	976 / ت / 1423	1346	4401080197991	4030948000846I1	5,000 ﷼
05	فيلا	المدينة المنورة	سكة الحديد	400م²	ت\6	1448	5948935350700000	4030948000836I0	20,000 ﷼
06	عمارة	المدينة المنورة	جزع العوالي	200م²	--	9	9606400001661	4030948000837I4	30,000 ﷼
07	عمارة	المدينة المنورة	خيف الاغوات	379.62م²	--	بدون	4401050202971	4030947000734I6	30,000 ﷼
08	بيت شعبي	المدينة المنورة	عروة	188.94م²	--	--	4401060111987	4010247019991I4	10,000 ﷼
09	عمارة	المدينة المنورة	السيح	203.6 م²	بدون	بدون	3606700108841 9606980036421	4030947000721I7	30,000 ﷼
10	فيلا	المدينة المنورة	حمراء الأسد/أ	349.84م²	13 / ف / 1410	2 / 569	5401050220751	4030947000739I9	20,000 ﷼
11	فيلا	المدينة المنورة	حمراء الأسد /أ	350.23م²	13 / ف / 1410	ا / 569	4401050220761	4030947000739I9	20,000 ﷼
12	أرض زراعية	السويرقيه	--	45747.63م²	--	بدون	9606300028I3	4030947000647I3	20,000 ﷼
13	شقة	المدينة المنورة	الطريق الموصل إلى بئر سيدنا عثمان	291.46م²	32 / ع / 1402	66	7401160078341	4030948000819I5	20,000 ﷼
14	بيت شعبى	المدينة المنورة	الدويمة	151.96م²	--	بدون	8606680084921	4030947000585II	10,000 ﷼
15	أرض سكنية	السويرقيه	السويرقية	618.12م²	13 / م / ق / ه	378 / ب	4428030018711	4020144007266I6	3,000 ﷼
16	عمارة	المدينة المنورة	الرانونيه غرب قباء	380م²	4 / ف / 1408	18	3401120136561	4020147007534I3	30,000 ﷼
17	بيت	المدينة المنورة	بني ظفر في منطقة العالية	213.58م²	--	بدون	8401060173991	4030948000830I2	20,000 ﷼
18	شقة	المدينة المنورة	الطريق الموصل إلى بئر سيدنا عثمان	126.55م²	32 / ع / 1402	66	2401160078321	4030948000819I5	5,000 ﷼
19	بيت شعبى	المدينة المنورة	الاصيفرين منطقة الخزرج	151.63م²	--	بدون	5401030133331	4020144007236I5	10,000 ﷼
20	بيت شعبى	المدينة المنورة	الحرة الغربية	92.1م²	--	بدون	7606390017261	4030947000743I5	10,000 ﷼

إنفاذ
Infath

معين الأجيال

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	شيك الدخول
21	أرض سكنية	المدينة المنورة	مخيط طريق تبوك	567م²	3 / ف / 1406	857	3401118002384	4030948000795O5	10,000 ﷼
22	بيت شعبي	المدينة المنورة	بني ظفر	712.89م²	--	بدون	3606340022258	4020147007579O0	30,000 ﷼
23	شقة	المدينة المنورة	العريض	92.94م²	700 / ت / 1415	140	3943880025311	4010146026790S4	20,000 ﷼
24	بيت شعبي	المدينة المنورة	بدون	247.88م²	--	بدون	4606780024411	4030947000485T1	5,000 ﷼

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



01

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:05 مساءً

وصف العقار

فيلا قيد الانشاء مكونة من دورين بواجهة جنوبية وشرقية وغربية
الدور الأرضي مكون من 3 غرف وصالة ومطبخ و مستودع ودورة مياه
الدور الأول مكون من 6 غرف وصالة ومطبخ وغرفة خادمة وغرفة غسيل و 4دورات مياه

النوع	فيلا	المساحة م²	646.99 م²
رقم الصك	6943870001 94	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ا / ف / 141ا	الحي	حمراء الأسد
رقم القطعة	89	شيك الدخول	20,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4020147007546 02

الحدود

شمالاً	البعض القطعة رقم 88 والبعض ساحات
جنوباً	البعض القطعة رقم 91 والبعض ممر مشاة مغلق بعرض 10م
شرقاً	ساحات
غرباً	مواقف سيارات يليها شارع جعفر بن عبدالواحد بن محمد الثقفي بعرض 12م

الأطوال

شمالاً 30.5م شرقاً 25م

جنوباً 33.59م غرباً 13.45م

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



02

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:10 مساءً

وصف العقار

- بيت شعبي بواجهة جنوبية وشرقية مكون من دورين وكل دور مكون من 4 غرف وصالة ومطبخ ودورتين مياه

النوع	بيت شعبي	المساحة م²	106.62 م²
رقم الصك	9606490004642	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	الحرة الغربيةبالجويزيات
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	10,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	403094700075912

الحدود

شمالاً	دار بخيت بن مطيران الجهني
جنوباً	شارع مختلف العروض من 11.60م إلى 12.14م
شرقاً	شارع مختلف العرض من 5.93م إلى 6م
غرباً	دار عويد بن قريميص الجهني

الأطوال

شمالاً 12.9م شرقاً 8.05م

جنوباً 13.53م غرباً 8.1م

الرفع المساحي

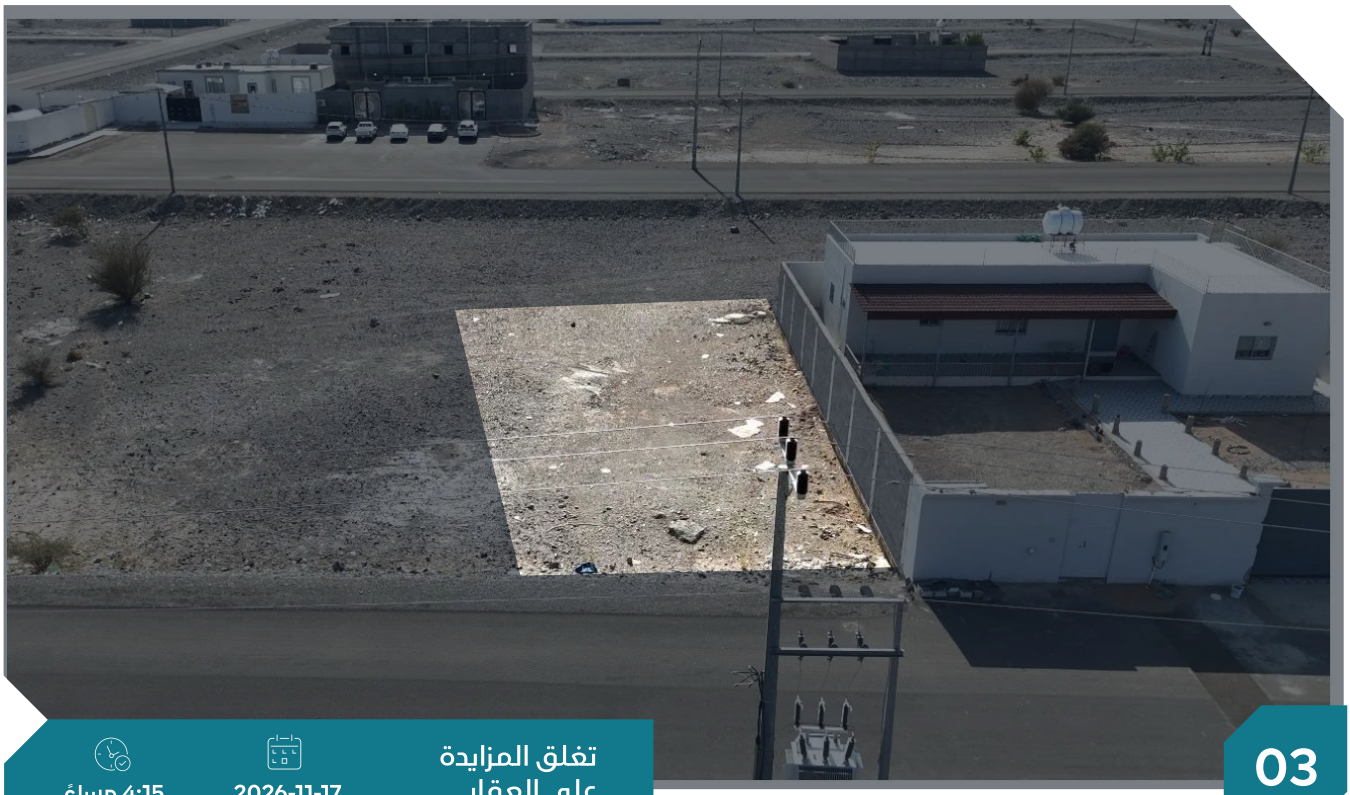
موقع العقار

معلومات إضافية

توجد إختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.
- يوجد صندوق خدمات خارج حدود العقار في الجهة الجنوبية . - يوجد درج لصيق بالمبنى خارج حدود العقار في الجهة الشرقية .

معين الأجيال

إنفاذ
Infath



03

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:15 مساءً

وصف العقار

أرض فضاء سكنية بمخطط معتمد .

النوع	أرض سكنية	المساحة م²	690 م²
رقم الصك	340104010452	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	976 / ت / 1423	الحي	ضاحية أبيار الماشي
رقم القطعة	3017	شيك الدخول	5,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	403094800084641

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 3015
جنوباً	قطعة رقم 3019
شرقاً	شارع عرض 16 م
غرباً	قطعة رقم 3016

الأطوال

شمالاً 30م شرقاً 23م

جنوباً 30م غرباً 23م

موقع العقار

معلومات إضافية

- الحد الغربي حسب الصك (قطعة رقم 3016) و في مستكشف بلدي (قطعة رقم 3016-1 و 3016-2) . .

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



04

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:20 مساءً

وصف العقار

أرض فضاء سكنية بمخطط معتمد .

النوع	أرض سكنية	المساحة م²	825 م²
رقم الصك	440108019799	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	976 / ت / 1423	الحي	ضاحية أبيار الماشي
رقم القطعة	1346	شيك الدخول	5,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030948000846 41

الحدود

شمالاً	مشاة بعرض 6 م
جنوباً	قطعة رقم 1345
شرقاً	مواقف سيارات
غرباً	مشاة بعرض 6

الأطوال

شمالاً 33م شرقاً 25م

جنوباً 33م غرباً 25م

موقع العقار

معلومات إضافية

- الحد الجنوبي في الصك (قطعة رقم 1345) وفي مستكشف بلدي (جزء من القطعة رقم 1345 وساحة) . .

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



05

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:25 مساءً

وصف العقار

فيلا دور أرضي مكونة من : - 5 غرف - صالة - مطبخ - 3 حمام
تقع على ثلاث شوارع

النوع	فيلا	المساحة م²	400 م²
رقم الصك	5948935350700000	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	١٦\ت	الحي	سكة الحديد
رقم القطعة	1448	شيك الدخول	20,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030948000836 90

الحدود

شمالاً	شارع عرض 13م
جنوباً	شارع عرض 10 م
شرقاً	شارع عرض 10 م
غرباً	قطعه رقم 1447

الأطوال

شمالاً 16م شرقاً 25م
جنوباً 16م غرباً 25م

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



06

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:30 مساءً

وصف العقار

عمارة مكونة من (4 أدوار + ملحق علوي) ، كل دور مكون من (صالة + مطبخ + 5 غرف + دورتين مياه) ، الملحق العلوي عبارة عن شقة مكونة من (صالة + مطبخ + غرفتين + دورة مياه) .

النوع	عمارة	المساحة م²	200 م²
رقم الصك	960640000166	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	جزع العوالي
رقم القطعة	9	شيك الدخول	30,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030948000083794

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 7 المباعة مني لجار
جنوباً	قطعة رقم 11 المباعة مني لجار
شرقاً	شارع بعرض 8 م
غرباً	قطعة رقم 10 الباقية في ملكي

الأطوال

شمالاً 20م شرقاً 10م

جنوباً 20م غرباً 10م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



07

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:35 مساءً

وصف العقار

عمارة دورين كل دور مكون من شقة تتكون من 4 غرف، صالة، مطبخ، وبلكونتين. وكذلك يوجد ملحق هنكر ومستودع منفصل.

النوع	عمارة	المساحة م²	379.62 م²
رقم الصك	440105020297	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	خيف الاغوات
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	30,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030947000073486

الحدود

شمالاً	البعض بالباقي من ملك جار والبعض شارع بعرض 8م
جنوباً	ملك جار
شرقاً	البعض ملك جار والبعض بالباقي بملك جار
غرباً	شارع بعرض 8م

الأطوال

شمالاً 11.25م شرقاً 33.75م

جنوباً 22.5م غرباً 22.5م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



08

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:40 مساءً

وصف العقار

بيت شعبي مقسم الى قسمين مكون من :
القسم الأول : 3غرف - دورتين مياه - مطبخ
القسم الثاني : 3غرف - دورتين مياه - صالة - مطبخ

النوع	بيت شعبي	المساحة م²	188.94 م²
رقم الصك	440106011987	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	عروة
رقم القطعة	--	شيك الدخول	10,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	401024701999184

الحدود

شمالاً	ملتقى شوارع يليه دار جار
جنوباً	بيت جار
شرقاً	شارع مختلف العروضمن 7.50م الى 6.80م يليه دار جار والبعض دار جار
غرباً	شارع غيرنافذ مختلف العروض من 5.55م الى 7.90م يليه دار جار والبعض شارع 12م

الأطوال

شمالاً 5.65م شرقاً 6.55م

جنوباً 3.9م غرباً 8.85م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

توجد إختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

معين الأجيال

إنفاذ
Infath



09

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:45 مساءً

وصف العقار

عمارة سكنية 4 أدوار مقامة على صكين ، تضم 4 شقق (كل دور شقة من 4 غرف ومطبخ ودورتين مياه).

النوع	عمارة	المساحة م^2	203.6 م^2
رقم الصك	360670010884, 9606980036420	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	بدون	الحي	السيح
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	30,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030947000721970

الرفع المساحي

موقع العقار

إنفاذ
Infath

معين الأجيال

شمالاً

صك 360670010884: يحده الدارين الباقية في ملكنا بطول 12.25م
صك 960698003642: دار الثانية بطول 12.7م

جنوباً

صك 360670010884: يحده الدار المباعة جار بطول 12.7م
صك 960698003642: ملك ورثة جار بطول 12م

شرقاً

صك 360670010884: ملك جار بطول 8م
صك 960698003642: ملك جار بطول 8م

غرباً

صك 360670010884: يحده حسب الصك بالزقاق الحادث ومنه الباب والاستطراق وحسب الطبيعة بالزقاق الحادث بعرض 4م الى 4.70م ومنه الباب بطول 8.7م
صك 960698003642: زقاق الحادث عرض 4م الى 4.50م ومنه الباب والاستطراق بطول 7.5م

معلومات إضافية

- الكيبل مقصوص وبعض من العدادات منزوعة .



10

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:50 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية دور وملحق علوي تتكون من : الدور الأرضي يحتوي على 5 غرف و صالة و مطبخ و غرفة غسيل و 3 دورات مياه + الملحق العلوي يحتوي على غرفة و مطبخ و دورة مياه وسطح .

النوع	فيلا	المساحة م²	349.84 م²
رقم الصك	540105022075	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	13 / ف / 1410	الحي	حمراء الأسد/أ
رقم القطعة	2 / 569	شيك الدخول	20,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030947000739 49

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 570
جنوباً	قطعة رقم 569 / 1
شرقاً	البعض القطعة رقم 571 / 1 والبعض ساحه
غرباً	شارع سلام بن قيس الحضرمي عرض 14م

الأطوال

شمالاً 28م شرقاً 12.5م

جنوباً 27.98م غرباً 12.5م

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



11

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

4:55 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية دور وملحق علوي تحت التشطيب تتكون من : الدور الأرضي يحتوي على 5 غرف و صالة و مطبخ و غرفة غسيل و 3 دورات مياه + الملحق العلوي يحتوي على غرفة و مطبخ و دورة مياه وسطح .

النوع	فيلا	المساحة م²	350.23 م²
رقم الصك	440105022076	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	13 / ف / 1410	الحي	حمراء الأسد /أ
رقم القطعة	1 / 569	شيك الدخول	20,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030947000073949

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 569 / 2
جنوباً	مشاة عرض 10م
شرقاً	ساحة
غرباً	شارع سلام بن قيس الحضرمي عرض 14م

الأطوال

شمالاً 27.98م شرقاً 12.55م

جنوباً 27.95م غرباً 12.5م

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



12

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:00 مساءً

وصف العقار

أرض زراعية وسط مخططات سكنية تضم مباني متفرقة تشمل: 3 مبانٍ قديمة بدون سقف (كل منها 3 غرف و3 دورات مياه)، مبنيين بسقف خشب (كل منهما 4 غرف و5 دورات مياه)، مبنيين بسقف شينكو (الأول: 3 غرف ودورتان ومجلس، والثاني: 3 غرف ودورتان ومجلس ومطبخ)، ومبنى بسقف مسلح (غرفتان ودورتان مياه ومطبخ).

النوع	أرض زراعية	المساحة م²	45,747.63 م²
رقم الصك	960630002813	الاستخدام	زراعي
رقم المخطط	--	الحي	--
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	20,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030947000647 43

معلومات إضافية

الحدود

شمالاً	يحدها البعض أرض فضاء مختلفة الأطوال 25م من الركن الشمالي الشرقي بطول 3م من الوسط تقريبا ثم شارع بعرض 25م يليه مخطط السويرقية والبعض دخله يليها شارع بعرض 15م ثم يليه مخطط السويرقية
جنوباً	يحدها من الركن الجنوبي الغربي أرض فضاء بطول 60م ثمم شارع بعرض 25م ومن باقي الجهة الجنوبية امتداد الشارع المذكور ثم بعد هذا الشارع مخطط بلدة السويرقية
شرقاً	يحدها من الركن الشمالي الشرقي شارع بعرض 30م ثم يليه بيت جار والبعض أرض فضاء
غرباً	يحدها من الركن الشمالي الغربي أرض فضاء بطول 32م ثم شارع بعرض 25م وباقي الجهة الغربية امتداد الشارع المذكور ثم بعد هذا الشارع مخطط بلدة السويرقية

الأطوال

شمالاً 353م شرقاً 352م

جنوباً 175م غرباً 146م

الرفع المساحي

موقع العقار

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



13

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:05 مساءً

وصف العقار

شقة بالدور الأول مكونه من (7 غرف + صالة + صالة طعام + مطبخ +4 حمامات+ مستودعين)

النوع	شقة	المساحة م²	291.46 م²
رقم الصك	740116007834	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	32 / ع / 1402	الحي	الطريق الموصل إلى بئر سيدنا عثمان
رقم القطعة	66	شيك الدخول	20,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	403094800081955

الحدود

شمالاً	ارتداد 4م يليه شارع عرض 16م
جنوباً	ارتداد 2م يليه القطعة رقم 67
شرقاً	ارتداد 2م يليه القطعة رقم 68
غرباً	ارتداد 2م يليه القطعة رقم 64 والبعض المدخل والدرج

الأطوال

شمالاً 10.6م شرقاً 25.21م

جنوباً 19م غرباً 32.78م

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



14

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:10 مساءً

وصف العقار

بيت شعبي دورين ، الدور الارضي يحتوي على غرفتين وصالتين ومطبخ ودورة مياه والدور الاول يحتوي على 4 غرف صالتين مطبخ و دورتين مياه

النوع	بيت شعبي	المساحة م²	151.96 م²
رقم الصك	8606680008492	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	الدويمة
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	10,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	40309470005851l

الحدود

شمالاً	دار جار
جنوباً	دار جار
شرقاً	دار جار
غرباً	شارع عرض 12 م يفصل البعض دار جار و البعض شارع و البعض دار جار

الأطوال

شمالاً 12م شرقاً 11.55م

جنوباً 12م غرباً 14.5م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

توجد إختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

معين الأجيال

إنفاذ
Infath



15

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:15 مساءً

وصف العقار

أرض سكنية فضاء بمخطط معتمد.

النوع	أرض سكنية	المساحة م²	618.12 م²
رقم الصك	442803001871	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	13 / م / ق / ه	الحي	السويرقية
رقم القطعة	378 / ب	شيك الدخول	3,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4020144400726656

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 376
جنوباً	قطعة رقم 380
شرقاً	قطعة رقم 379
غرباً	شارع عرض 15م

الأطوال

شمالاً 24.8م شرقاً 25م

جنوباً 24.65م غرباً 25م

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



16

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:20 مساءً

وصف العقار

عمارة سكنية تجارية مكونة من دور أرضي (4 فتحات تجارية، كراج، وشقة خلفية من غرفتين وصالة ومطبخ ودورتي مياه)، ودور أول (شقة من 4 غرف وصالة ومطبخ و3 دورات مياه)، وملحق علوي (شقة من غرفتين وصالة ومطبخ ودورتي مياه).

النوع	عمارة	المساحة م²	380 م²
رقم الصك	340112013656	الاستخدام	سكني تجاري
رقم المخطط	4 / ف / 1408	الحي	الرانونيه غرب قباء
رقم القطعة	18	شيك الدخول	30,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4020147007753443

الحدود

شمالاً	شارع عرض 40 م
جنوباً	قطعة رقم 19
شرقاً	قطعة رقم 16
غرباً	مشاة عرض 10 م

الأطوال

شمالاً 19م شرقاً 20م

جنوباً 19م غرباً 20م

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



17

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:25 مساءً

وصف العقار

بيت شعبي مكون من دور أرضي يحتوي على 5غرف ودورتين مياه ومطبخ
العقار بواجهة شمالية غربية شرقية . يقع على بعد 70م من مستشفى الأنصار الجديد.

النوع	بيت	المساحة م²	213.58 م²
رقم الصك	840106017399	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	بني ظفر في منطقة العالية
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	20,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030948000083042

الحدود

شمالاً	زقاق عرضه من 1.50 م إلى 2.60 م
جنوباً	مسجد والبعض ملك جار
شرقاً	الشارع بعرض من 3.70 م إلى 4.10 م ومنه الباب
غرباً	زقاق بعرض 11.70 م

الأطوال

شمالاً 23.8م شرقاً 7.75م

جنوباً 23.15م غرباً 9.1م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

توجد إختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

معين الأجيال

إنفاذ
Infath



18

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:30 مساءً

وصف العقار

شقة سكنية في الملحق العلوي مكونة من (3 غرف - مطبخ - دورتين مياه)

النوع	شقة	المساحة م²	126.55 م²
رقم الصك	240116007832	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	32 / ع / 1402	الحي	الطريق الموصل إلى بئر سيدنا عثمان
رقم القطعة	66	شيك الدخول	5,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	403094800081955

الحدود

شمالاً	السطح رقم ١ ثم ارتداد 4 م يليه شارع رقم عرض 16 م
جنوباً	ارتداد 2 م يليه القطعة رقم 67
شرقاً	ارتداد 2 م يليه القطعة رقم 68 والبعض السطح رقم 2
غرباً	ارتداد 2 م يليه القطعة رقم 64 والبعض السطح رقم ١

الأطوال

شمالاً 5.05م شرقاً 21.15م

جنوباً 16.2م غرباً 32.3م

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



19

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:35 مساءً

وصف العقار

بيت شعبي مكون من دورين .
الدور الأرضي مكون من : 4 غرف و صالة و مطبخ و مستودع و 2 دورات مياه .
الملحق العلوي مكون من : 2 غرف و صالة و مطبخ و دورة مياه .

النوع	بيت شعبي	المساحة م²	151.63 م²
رقم الصك	540103013333	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	الاصيفرين منطقة الخزرج
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	10,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4020144007236 35

الحدود

شمالاً	دار جار
جنوباً	استطراق بعروض مختلفه من 3.85م الى 6.72م يفصلها عن دار جار
شرقاً	باطن ارض بيضاء تحت يد جار
غرباً	استطراق بعروض مختلفه من 1.83م الى 2.60م يفصلها عن دار جار

الأطوال

شمالاً 10.85م شرقاً 17.45م

جنوباً 9.35م غرباً 13.6م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



20

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:40 مساءً

وصف العقار

- بيت شعبي مكون من دورين تتكون من :
الدور الأرضي : 3 غرف - دورتين مياه - صالة
الدور الأول : 3 غرف - دورتين مياه - صالة - مطبخ

النوع	بيت شعبي	المساحة م²	92.1 م²
رقم الصك	760639001726	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	الحرة الغربية
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	10,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030947000074395

الحدود

شمالاً	يحده ملك جار
جنوباً	يحده استطراق غير نافذ عرض 50.ام الفاصل بينها وبين ملك جار
شرقاً	يحده ملك جار بعضها وبعضها ملك جار
غرباً	شارع عرض 9م ومنه الباب والاستطراق الفاصل بينها وبين الجبل

الأطوال

شمالاً 4.55م شرقاً 8.45م

جنوباً 4.8م غرباً 4.35م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

عداد الكهرباء منزوع نهائيا.

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



21

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:45 مساءً

وصف العقار

أرض سكنية بمخطط معتمد .

النوع	أرض سكنية	المساحة م²	567 م²
رقم الصك	340118002384	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	3 / ف / 1406	الحي	مخيط طريق تبوك
رقم القطعة	857	شيك الدخول	10,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030948000079505

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 856
جنوباً	شارع عرض 20م
شرقاً	قطعة رقم 859
غرباً	قطعة رقم 855

الأطوال

شمالاً 21م شرقاً 27م

جنوباً 21م غرباً 27م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

-الرفع المساحي سكني وحسب الصك غير محدد
- رقم المخطط حسب الصك :- 3 / ف / 1406 , وحسب المستكشفات :- 3 / ف / 1406 معدل
- اسم الحي حسب الصك :- مخيط طريق تبوك , وحسب المستكشفات :- البلقاء

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



22

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:50 مساءً

وصف العقار

بيت شعبي ويحتوي 12 غرف ومستودعين و مطبخ و 4دورات مياه بواجهة شمالية شرقية.

النوع	بيت شعبي	المساحة م²	712.89 م²
رقم الصك	3606340022258	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	بني ظفر
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	30,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4020147007579990

الحدود

شمالاً	شارع بعرض مختلف من 11.85م الى 14.10م يفصلها عن دار جار
جنوباً	استطراق بعرض 2.15 م يفصلها عن ملك جار والبعض ملك جار
شرقاً	شارع مختلف من 6م الى 4م يفصلها عن ملك جار والبعض جار والبعض ارض بيضاء يد جار
غرباً	استطراق بعرض مختلف من 3.85م الى 4.50م يفصلها عن دار جار والبعض جار

الأطوال

شمالاً 10.75م شرقاً 52.77م

جنوباً 27.9م غرباً 36.37م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

توجد إختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

معين الأجيال

إنفاذ
Infath



23

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

5:55 مساءً

وصف العقار

شقة سكنية رقم6 بالدور الأول مكونة من :
5 غرف - 3 دورات مياه - صالة - مطبخ - مستودع

النوع	شقة	المساحة م²	192.94 م²
رقم الصك	394388002531	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	700 / ت / 1415	الحي	العريض
رقم القطعة	140	شيك الدخول	20,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4010146026790 54

الحدود

شمالاً	البعض الشقة رقم 7 والبعض منطقة خدمات
جنوباً	ارتداد 2م يليه القطعة رقم 141
شرقاً	ارتداد 5.07م يليه شارع سماك بن حرب بعرض 16م
غرباً	ارتداد الشقة رقم 5 والبعض منطقة خدمات

الأطوال

شمالاً 4,30م شرقاً 17.9م

جنوباً 11.3م غرباً 5.90

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال



24

تغلق المزايدة على العقار

2026-11-17

6:00 مساءً

وصف العقار

بيت شعبي .
العقار مقسوم قسمين، كل قسم مكون من : 3 غرف و صالة و مطبخ و دورة مياه .

النوع	بيت شعبي	المساحة م²	247.88 م²
رقم الصك	460678002441	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	--	الحي	بدون
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	5,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	403094700048571

الحدود

شمالاً	استطراق نافذ بعرض 3.20 م يفصل بينه و بين دار جار
جنوباً	شارع عرض 12م يفصل بينه و بين دار جار
شرقاً	دار جار
غرباً	شارع مختلف العروض من 4.60 م إلى 7.50 م يفصل بينه و بين دار جار

الأطوال

شمالاً 11م شرقاً 19.6م

جنوباً 11.6م غرباً 29.6م

الرفع المساحي

موقع العقار

معلومات إضافية

إنفاذ
Infath

معين الأجيال

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة.
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

معين الأجيال

إنفاذ
Infath

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1

تسجيل الدخول في المنصة الإلكترونية

2

إستعراض المزادات

3

سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)

4

إختيار مزاد رحاب المدينة والدخول للمشاركه

5

الفوز بالمزاد

امسح للدخول على المنصة الالكترونية

معين الأجيال

إنفاذ
Infath

معين الأجيال

يقام المزاد

يبدأ: 2026-11-15

ينتهي: 2026-11-17

إنفاذ للمزادات

يبدأ: 10:00ص

ينتهي: 6:00م

للتواصل والاستفسار

0555082728
0505292728

معين الأجيال

إنفاذ
Infath