



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.





شركة بصمة لإدارة العقارات

شركة بصمة هي إحدى روافد الاقتصاد الوطني والتي كانت ومازالت منذ تأسيسها عام 2008 تهدف إلى تقديم مفهوم مبتكر ومتطور لخدمات التسويق العقاري وإدارة الأملاك وتنظيم المزادات العقارية حيث تمكنا بمجهودات فريق العمل والخبراء والشركاء النجاح في فترة وجيزة للوصول إلى طليعة الشركات المقدمة للخدمات العقارية بالمملكة العربية السعودية وهي بالنسبة لنا في بصمة لإدارة العقارات ليست سوى البداية

0551799998



www.gobussma.com



gobussma





تعلن شركة بصمة لإدارة العقارات عن البيع بالمزاذ العلني الإلكتروني و بإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" و بقرار من محكمة التنفيذ وحكم من محكمة الأحوال الشخصية .

12:00 مساءً - 07:10 مساءً 

الجمعة 23 - 25 أكتوبر 2026 

إنفاذ للمزادات 

بيان العقارات

شيك الدخول	رقم الصك	رقم القطعة	رقم المخطط	المساحة م ²	الحي	المدينة	نوع العقار	
10,000	493318020150	2 / 1758	أ / 872	300	الخالدية	الدوامي	فيلا	01
5,000	960607007945	227	341	609	الروضة	الدوامي	فيلا	02
10,000	393595001229	4474	988	600	طيبة	الدوامي	فيلا	03
30,000	214505005834	3023	988	600	طيبة	الدوامي	فيلا	04
20,000	914505001042	1	389 الواقع 8 كم جنوب الدوامي 240 م شرق طريق ماسل	57,930	-	الدوامي	ارض زراعية	05
10,000	398507044619	1/852	1029	345	-	القويعية	فيلا	06
10,000	610505003179	9	331	400	-	القويعية	عمارة	07
10,000	310505003072	7	331	400	-	القويعية	عمارة	08
5,000	510508002048	2	270 حي أبو سليم	586.86	-	القويعية	دور	09
5,000	710501002945	491	523	550	الخليج	القويعية	دور	10
10,000	281608000716	1/304	436	250	الورود	القويعية	فيلا	11
600,000	360604010064	1	3520	673,150	-	القويعية	مزرعة	12
5,000	214303004567	7	196	72,000	عين الصوينع	ساجر	ارض زراعية	13
10,000	394529007820	أ/801	853	315	الشلال	عفيف	فيلا	14
10,000	394232004026	ب/58	488	375	مركز عبلاء أ	عفيف	فيلا	15
10,000	698507034022	أ / 145	863	363	غرناطة	عفيف	فيلا	16
10,000	998514023547	أ / 200	863	300	غرناطة	عفيف	فيلا	17
10,000	298514025670	ب / 1237	252	200	الريان	عفيف	فيلا	18
15,000	593318021996	594	863	600	غرناطة	عفيف	فيلا	19
5,000	998514015348	ب/551	863	300	غرناطة	عفيف	فيلا	20

01



الساعة 04:00 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايعة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دور أرضي، مكون من مجلس وغرفة طعام وصالة ومطبخ وغرفتين ودورتين مياه .

النوع	فيلا	المساحة م ²	300	الدود	شمالاً شارع عرض 28م جنوباً جزء من القطعة رقم 1759 شرقاً قطعة رقم 1758/1 غرباً قطعة رقم 1760
رقم الصك	493318020150	الاستخدام	سكني	الأطوال	شمالاً 10 م شرقاً 30 م جنوباً 10 م غرباً 30 م
رقم المخطط	872 / أ	الحي	الدوامي - الخالدية		
رقم القطعة	2 / 1758	شيك الدخول	10,000		
		رقم طلب التنفيذ	402014700753114		

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

02



الساعة 04:10 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا مكونة من: الدور الأرضي: مجلس - مقلط - دورتين مياه - صالة - 3 غرف
الدور الأول: 6 غرف - صالة - مطبخ - دورتين مياه

شمالاً قطعة رقم 225

جنوباً قطعة رقم 229

شرقاً شارع عرض 15م

غرباً قطعة رقم 226

الدور

609

المساحة م²

فيلا

النوع

سكني

الاستخدام

960607007945

رقم الصك

الدوامي -
الروضة

الحي

رقم المخطط 341

5,000

شيك الدخول

رقم القطعة 227

رقم طلب التنفيذ 403094700074368

شمالاً 24.25 م شرقاً 25 م

جنوباً 24.5 م غرباً 24.95 م

الأطوال

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة
في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

03



الساعة 04:20 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا دور أرضي , مكونة من غرفة مع دورة مياه + غرفتين + صالة + مجلسين + مشب + غرفة طعام + مطبخ + مستودعين + 3 دورات مياه

النوع

فيلا

رقم الصك

393595001229

رقم المخطط

988

رقم القطعة

4474

المساحة م²

600

الاستخدام

سكني

الحي

الدوامي -
طبية

شيك الدخول

10,000

رقم طلب التنفيذ

401014703724899

الدور

شمالاً شارع عرض 15 م

جنوباً قطعة رقم 4475

شرقاً قطعة رقم 4472

غرباً قطعة رقم 4476

الأطوال

شمالاً 20 م شرقاً 30 م

جنوباً 20 م غرباً 30 م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

04



الساعة 04:30 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا سكنية تتكون من دورين (وملحق أرضي 45 م يفتح على الدور الأرضي ضمن مساحته)
- الدور الأرضي: مكون من مجلسين ومقلمط وصالة ومطبخ وغرفتين وثلاث غرف نوم وأربع دورات مياه
- الدور الأول: شقتين كل شقة من مجلس ومقلمط وصالة ومطبخ وغرفتين نوم ودورتين مياه

النوع

فيلا

رقم الصك

214505005834

رقم المخطط

988

رقم القطعة

3023

المساحة م²

600

الاستخدام

سكني

الحي

الدوامي -
طبية

شيك الدخول

30,000

رقم طلب التنفيذ

401014401364624

الدور

شمالاً شارع عرض 20م

جنوباً قطعة رقم 3024

شرقاً قطعة رقم 3021

غرباً قطعة رقم 3025

الأنوار

شمالاً 20 م

شرقاً 30 م

جنوباً 20 م

غرباً 30 م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة
في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

05



الساعة 04:40 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن أرض زراعية مقام عليها مباني
المبني الاول: (مسلح) عبارة عن دور ارضي مكون من 6 دورات مياه + 11 غرفة - المبني الثاني: عبارة عن مبني دورين (دور ارضي مسلح + دور اول شينكو) -- الدور
الارضى مكون من :- 2 مطبخ + 2 دورة مياه + صالة + مشب + غرفة -- الدور الاول مكون من :- غرفة + دورة مياه -- يوجد غرفه شينكو بالسطح - مبني 3: (شينكو
(عبارة عن :- مجلس + مطبخ + مقلط + 3 دورة مياه + مطبخ - مبني 4: (مسلح) عبارة عن :- مطبخ + دورة مياه - مبني 5: (شينكو) عبارة عن :- 4 حضائر

النوع	أرض زراعية	المساحة م ²	57,930	الدور	شمالاً ملك الغير
رقم الصك	914505001042	الاستخدام	زراعي		جنوباً شارع عرض 20 م
رقم المخطط	389 الواقع 8 كم جنوب الدوايمي 240 م شرق طريق ماسل	الحي	-		شرقاً شارع عرض 50 م
		رقم القطعة	1		شيك الدخول
رقم طلب التنفيذ	-	رقم طلب التنفيذ	-	الأط	شمالاً 205 م شرقاً 270 م

شمالاً 205 م شرقاً 270 م
جنوباً 208 م غرباً 295 م

الأنوال

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.
- الشارع في الجهة الجنوبية والشرقية غير مسفلته على الطبيعة
- الشارع في الجهة الغربية غير منفذ وغير مسفلت على الطبيعة

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

06



الساعة 04:50 مساءً



2026/10/25

تفلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا سكنية مكونة من: غرفتين وصالة ومجلس ومقلم ومطبخ ودورتين مياه.

النوع	فيلا	المساحة م ²	345	الدود	شمالاً قطعة رقم 851
رقم الصك	398507044619	الاستخدام	سكني	جنوباً	قطعة رقم 852 / 2
رقم المخطط	1029	الحي	-	شرقاً	شارع عرض 40 م
رقم القطعة	1 / 852	شيك الدخول	10,000	غرباً	جزء من قطعة رقم 855 و جزء من قطعة رقم 853
رقم طلب التنفيذ	402014700752346	الأطوال	شمالاً 30.02 م جنوباً 30.02 م شرقاً 11.53 م غرباً 11.53 م		

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.
لا يوجد عداد كهرباء.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



الساعة 05:00 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عباره عن عمارة دورين - الدور الأرضي شقتين كل شقة مكونة مجلس ومقلى ومطبخ وغرفتين ودورتين مياه - الدور الأول شقتين كل شقة مكونة مجلس ومقلى ومطبخ وغرفتين ودورتين مياه

شمالاً قطعة رقم 7

جنوباً قطعة رقم 11

شرقاً شارع عرض 15م

غرباً قطعة رقم 10

الدور

400

المساحة م²

عمارة

النوع

سكني

الاستخدام

610505003179

رقم الصك

-

الحي

رقم المخطط 331

10,000

شيك الدخول

رقم القطعة 9

رقم طلب التنفيذ 403094700066327

شمالاً 20 م شرقاً 20 م

جنوباً 20 م غرباً 20 م

الأطوال

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

08



الساعة 05:10 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايدة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن عمارة دورين

- الدور الارضي شقتين كل شقة مكونة مجلس ومقلمط ومطبخ وغرفتين ودورتين مياه

- الدور الاول شقتين كل شقة مكونة مجلس ومقلمط ومطبخ وغرفتين ودورتين مياه

شمالاً قطعة رقم 5
جنوباً قطعة رقم 9
شرقاً شارع عرض 20م
غرباً قطعة رقم 8

الدور

400

المساحة م²

عمارة

النوع

سكني

الاستخدام

310505003072

رقم الصك

-

الحي

رقم المخطط 331

10,000

شيك الدخول

رقم القطعة 7

شمالاً 20 م شرقاً 20 م
جنوباً 20 م غرباً 20 م

الأطوال

رقم طلب التنفيذ 403094700066327

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

09



الساعة 05:20 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار
عبارة عن أرض سكنية مستوية المنسوب مقام عليها دور أرضي قيد الإنشاء. الدور الأرضي مكون من غرفة + مستودع. يوجد بئر ارتوازي داخل حدود الملكية من الجهة الجنوبية يوجد نخل مهمل

النوع	دور	المساحة م ²	586.86
رقم الصك	510508002048	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	270 حي أبو سليم	الحي	-
رقم القطعة	2	شيك الدخول	5,000
رقم طلب التنفيذ 403094700072043			
الدور			
شمالاً شارع عرض 20م			
جنوباً قطعة رقم 4			
شرقاً قطعة رقم 1 والقطعة رقم 3			
غرباً شارع عرض 12م			
الأنطوال			
شمالاً 29 م			
شرقاً 37.5 م			
جنوباً 21.2 م			
غرباً 17.7 م			

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.
يوجد بئر ارتوازي داخل حدود الملكية من الجهة الجنوبية

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

10



الساعة 05:30 مساءً



2026/10/25

تفلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن ارض مقام عليها مباني عبارة عن غرفة ودور مياه (سقف شينكو) و غرفة دورة مياه (سقف مسلح)

النوع

دور

المساحة م²

550

رقم الصك

710501002945

الاستخدام

سكني

رقم المخطط

523

الحي

القويعية -
الخليج

رقم القطعة

491

شيك الدخول

5,000

رقم طلب التنفيذ 403094700070241

الدور

شمالاً قطعة رقم 489

جنوباً قطعة رقم 493

شرقاً شارع عرض 15م

غرباً قطعة رقم 490 والقطعة رقم 492

الأطوال

شمالاً 22 م شرقاً 25 م

جنوباً 22 م غرباً 25 م

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.
العقار مأهول بدون عقد إيجار.
يوجد تكسرات بالسقف والعقار يحتاج الي ترميم.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



الساعة 05:40 مساءً



2026/10/25

تفلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا سكنية مكونه من دور أرضي مكون من مجلس + غرفة طعام + مطبخ +
صالة + غرفتين + دورتين مياه

النوع	فيلا	المساحة م ²	250	الدود	شمالاً جزء من القطعة 303 جنوباً شارع عرض 15 م شرقاً قطعة رقم 2/304 غرباً قطعة رقم 306
رقم الصك	281608000716	الاستخدام	سكني	الأطوال	شمالاً 12.50 م شرقاً 20 م جنوباً 12.50 م غرباً 20 م
رقم المخطط	436	الحي	القويعية - الورود		
رقم القطعة	1/304	شيك الدخول	10,000		
		رقم طلب التنفيذ	402014700758734		

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة
في الرفع المساحي المرفق.
الشارع في الحد الجنوبي غير منفذ.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



الساعة 05:50 مساءً



2026/10/25

تفلق المزايدة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن مزرعة بها مباني المبنى الأول عبارة عن حظائر حيوانات وطيور شينكو - المبنى الثاني عبارة عن حظيرة حيوانات شينكو - المبنى الثالث عبارة عن سكن شعبي غرفه + دورة مياه - المبنى الرابع مكون من سكن شينكو 2 غرفه + دورة مياه - المبنى الخامس عبارة عن 2 غرفه - المبنى السادس عبارة عن مستودع شينكو - المبنى السابع عبارة عن مستودع شينكو - المبنى الثامن مكون من مجلس + مطبخ + 2 دورة مياه

الجزء المتقطع لصالح شركة الكهرباء	شمالاً	المساحة م ²	673,150	النوع	مزرعة
شارع من 20 - 50 م	جنوباً	الاستخدام	زراعي	رقم الصك	360604010064
شارع من 20 - 50 م	شرقاً	الحي	-	رقم المخطط	3520
شارع من 20 - 50 م	غرباً	شيك الدخول	600,000	رقم القطعة	1
		رقم طلب التنفيذ	-		

شمالاً 700 م شرقاً 962.5 م
جنوباً 700 م غرباً 962.5 م

الأطوال

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

13



الساعة 06:00 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة أن أرض زراعية بمساحة (72,000 م²) في حي عين الصوينع بساجر

النوع	أرض زراعية	المساحة م ²	72,000	الحدود	شمالاً قطعة رقم 6 و 8 جنوباً شارع عرض 50 شرقاً قطعة رقم 5 غرباً قطعة رقم 9
رقم الصك	214303004567	الاستخدام	زراعي	الأطوال	شمالاً 400 م شرقاً 225 م جنوباً 412 م غرباً 130 م
رقم المخطط	196	الحي	ساجر - عين الصوينع		
رقم القطعة	7	شيك الدخول	5,000		
		رقم طلب التنفيذ	403094500005328		

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

14



الساعة 06:10 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايحة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا مكونة من دور وتحتوي على مجلسين و صالة ومطبخ و 3 غرف و 3 دورات مياه بواجهة شمالية

الدود	شمالاً شارع عرض 25م	315	المساحة م ²	فيلا	النوع
	جنوباً جزء من القطعة رقم 802	سكني	الاستخدام	394529007820	رقم الصك
	شرقاً قطعة رقم 799	عفيف - الشلال	الحي	853	رقم المخطط
	غرباً قطعة رقم 801/ب	10,000	شيك الدخول	رقم القطعة 801 / أ	
الأطوال	شمالاً 10.5 م	رقم طلب التنفيذ 401044501192469			
	جنوباً 10.5 م				
	شرقاً 30 م				
	غرباً 30 م				

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

- العقار بحاجة الى صيانة الاسقف.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

15



الساعة 06:20 مساءً



2026/10/25

تفلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن أرض سكنية مقام عليها فيلا سكنية مكونه من دور أرضي + ملحق علوي , الدور الأرضي مكون من مجلس + صالة + مطبخ + 3 غرف + دورتين مياه , الملحق العلوي مكون من غرفتين

النوع	فيلا	المساحة م ²	375	الدور	شمالاً جزء من القطعة رقم 58 / أ جنوباً قطعة رقم 60 شرقاً جزء من القطعة رقم 57 غرباً شارع عرض 30 م
رقم الصك	394232004026	الاستخدام	سكني	الأطوال	شمالاً 30 م شرقاً 12.5 م جنوباً 30 م غرباً 12.5 م
رقم المخطط	488	الحي	عفيف - مركز عبلاء 1		
رقم القطعة	58 / ب	شيك الدخول	10,000		
		رقم طلب التنفيذ	401014603003832		

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

16



الساعة 06:30 مساءً



2026/10/25

تفلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا دور أرضي مكونة من: صالة + مجلس + مقلط + مطبخ + 3 غرف + 3 دورات مياه.

شمالاً جزء من القطعة رقم 144
جنوباً شارع عرض 28 م
شرقاً قطعة رقم 147
غرباً قطعة رقم 145/ب

الدود

شمالاً 11 م شرقاً 33 م
جنوباً 11 م غرباً 33 م

الأطوال

363

المساحة م²

سكني

الاستخدام

عفيف -
غرناطة

الحي

10,000

شيك الدخول

فيلا

النوع

698507034022

رقم الصك

863

رقم المخطط

رقم القطعة 145 / أ

رقم طلب التنفيذ 401044601338038

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

17



الساعة 06:40 مساءً



2026/10/25

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا مكونة من: صالة + مقلط + مجلس + مطبخ + 3 غرف + 3 دورات مياه.

النوع	فيلا	المساحة م ²	300	الدور	شمالاً قطعة رقم 198 جنوباً قطعة رقم 200/ب شرقاً شارع عرض 15 م غرباً جزء من القطعة رقم 199
رقم الصك	998514023547	الاستخدام	سكني		
رقم المخطط	863	الحي	عفيف - غرناطة		
رقم القطعة	200 / أ	شيك الدخول	10,000	الأطوال	شمالاً 30 م شرقاً 10 م جنوباً 30 م غرباً 10 م
		رقم طلب التنفيذ	402014700756646		

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



الساعة 06:50 مساءً



2026/10/25

تفلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا تتكون من (دور ارضي + ملحق علوي)
الدور الأرضي مكون من: مجلس + غرفة طعام + صالة + مطبخ + دورتين مياه.
الملحق العلوي مكون من: غرفتين + دورة مياه.

النوع	المساحة م ²	رقم الصك	رقم المخطط	رقم القطعة
فيلا	200	298514025670	252	1237 / ب
الاستخدام	الحى	شيك الدخول	رقم طلب التنفيذ	
سكني	عفيف - الريان	10,000	401044601366185	
الدود	الأطوال			
شمالاً قطعة رقم 1237 / أ	شمالاً 20 م			
جنوباً قطعة رقم 1239	جنوباً 20 م			
شرقاً شارع عرض 12 م	شرقاً 10 م			
غرباً جزء من قطعة رقم 1238	غرباً 10 م			

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

19



الساعة 07:00 مساءً



2026/10/25

تفلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن فيلا دور ارضي مكونة من: مجلس ومقلى ومشب صالة مطبخ
ومستودع 4 غرف 4 دورات مياه

شمالاً قطعة رقم 592
جنوباً قطعة رقم 596
شرقاً قطعة رقم 595
غرباً شارع عرض 15م

الدود

600

المساحة م²

فيلا

النوع

سكني

الاستخدام

593318021996

رقم الصك

عفيف -
غرناطة

الحي

رقم المخطط 863

15,000

شيك الدخول

رقم القطعة 594

شمالاً 30 م شرقاً 20 م
جنوباً 30 م غرباً 20 م

الأطوال

رقم طلب التنفيذ 401044601436088

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة
في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

20



الساعة 07:10 مساءً



2026/10/25

تفلق المزايدة
على العقار

وصف العقار

عبارة عن أرض مقام عليها فيلا سكنية من دور أرضي تتكون من: مجلس + غرفة طعام + صالة + مطبخ + 3 غرف + 3 دورات مياه.

شمالاً جزء من القطعة رقم 550
جنوباً شارع عرض 15 م
شرقاً قطعة رقم 551/أ
غرباً قطعة رقم 549

الدود

300

المساحة م²

فيلا

النوع

سكني

الاستخدام

998514015348

رقم الصك

عفيف -
غرناطة

الحي

رقم المخطط 863

5,000

شيك الدخول

رقم القطعة 551 / ب

رقم طلب التنفيذ 402014700756611

شمالاً 10 م شرقاً 30 م
جنوباً 10 م غرباً 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

ملاحظات على العقار

يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع شاملاً ضريبة القيمة المضافة.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة.
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ".

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

- 1 تسجيل الدخول في
إنفاذ للمزادات
- 2 إستعراض المزادات
- 3 سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)
- 4 إختيار مزاد
(أصول نجد)
والدخول للمشاركة
- 5 الفوز بالمزاد

اضغط هنا للوصول إلى إنفاذ للمزادات



يقام المزاد



12:00 مساءً - 07:10 مساءً



إنفاذ للمزادات



الجمعة 23 - 25 أكتوبر 2026

للتواصل والاستفسار

☎ 0551799998