

إنفاذ
Infath

مـزاد
بصمة الجوف

يبـــدأ يـوم السبت 14 / 11 / 2026م

ينتهي يوم الأثنين 16 / 11 / 2026م

بصمة الإتقـان
للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا. يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية التركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًّا والإشراف على أعمالها. للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.

infath_sa
infathauctions
www.infath.gov.sa
920000100

بصمة الإتقان
للخدمات العقارية

مؤسسة مكتب بصمة الأتقان للخدمات العقارية من المنشات
الرائدة في مجال الوساطة والتسويق العقاري في المملكة العربية
السعودية لاكثر من 10 سنوات تعمل على تسهيل الخدمات العقارية
في البيع و الشراء و التسويق و إقامة المزادات العقارية
في مختلف مناطق المملكة ومواكبة التطورات في المجال
العقاري وفق رؤوية المملكة العربية السعودية 2030
تحت اشراف نخبة من المختصين ذوي الكفاءة العالية

0500009857

BetqanSA

مــزاد
بصمة الجوف

تعلن مؤسسة مكتب بصمة الأتقان للخدمات العقارية
عــن البيـع بالمـــــزاد العـلنـي الإلكترونـي لمجمـوعــة مـــن
الفرص العقارية السكنية بمنطقة الجوف مزاد بصمة الجوف
بإشراف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
وبقرار من محكمة التنفيذ

بدايـــة المزاد

يوم السبت 14 نوفمبر 2026 م

10:00 صباحاً

نهايـــة المزاد

يوم الأثنين 16 نوفمبر 2026 م

ما بين الساعة 5:00 مساء إلى 6:20 مساء

انفاذ للمزادات

إنفاذ
Infath

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م٢	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شحن المحفظة
01	أرض زراعية	سكاكا	-	57750 م٢	1407/ 3/29/270هـ	2	641509002588	20,000 ﷼
02	بيت شعبي	صوير	العمارية	1015.6 م٢	410 / 2 / 1 / 32	113	396135000115	2,000 ﷼
03	أرض مسورة	القريات	-	657.12 م٢	1421 / 2 / 8 / 11	د/182	396135000174	5,000 ﷼
04	أرض مسورة	القريات	-	660 م٢	1421 / 2 / 8 / 11ً	أ/249	641908007537	15,000 ﷼
05	أرض سكنية	القريات	الجهه الشرقيه	1799.55 م٢	-	-	394176004170	15,000 ﷼
06	فيلا سكنية	القريات	-	657.12 م٢	1421 / 2 / 8 / 11	هـ/552	298514007042	15,000 ﷼
07	أرض سكنية	سكاكا	الصالحية	1233.47 م٢	1438 / 2 / 1 / 28	234	341608003751	15,000 ﷼
08	عمارة سكنية	طبرجل	العيساوية	650 م٢	1 / ر / د / 1408	353	798201001339	10,000 ﷼
09	عمارة سكنية	دومة الجندل	ج	363 م٢	1400/ 2/ 4/ 9	6	442004008341	5,000 ﷼

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



01

تغلق المزايدة على العقار

يوم الأثنين
2026 / 11 / 16

الساعة
5:00 مساءً

وصف العقار

أرض زراعية فضاء

النوع	أرض زراعية	المساحة م٢	57750 م²
رقم الصك	6411509002588	الاستخدام	زراعي
رقم المخطط	1407/ 3/29/270هـ	الحي	-
رقم القطعة	2	شحن المحفظة	20,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4030948000078448

الحدود

شمالاً	شارع عرض 50م
جنوباً	قطعة رقم 3
شرقاً	قطعة رقم 1
غرباً	شارع عرض 50م

الأطوال

شمالاً	طول 220 م²
جنوباً	طول 150 م²
شرقاً	طول 285 م²
غرباً	طول 360 م²

معلومات إضافية

يمر خط الكهرباء بحد الصك
- يوجد عمود كهرباء به محول داخل حد الصك.
- يوجد جدار به مقسم كهرباء داخل حد الصك.
- يوجد تداخل بين حد الصك والشارع الشمالي بمساحه 247.59 م2
- حسب المستكشف يوجد تداخل بين حد الصك والجار الغربي بمساحه 2983.30 م2
- الشارع الشمالي غير مسفلت
--توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي.

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور أضافية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



02

تغلق المزايدة على العقار

يوم الأثنين
2026 / 11 / 16

الساعة
5:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي سقفه خشب مكون من دور أرضي + ملحقين أرضية
الدور الأرضي مكون من غرفتين
الملحق الأرضي الأول مكون من مطبخ , الملحق الأرضي الثاني مكون من دورة مياه

النوع	بيت شعبي	المساحة م٢	1015.06 م²
رقم الصك	396135000115	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	32 / 1 / 2 / 410	الحي	العمارية
رقم القطعة	113	شحن المحفظة	2,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4010247022804l0

الحدود

- شمالاً ساحة والقطعة 114
- جنوباً ممر عرض 8 متر والقطعة رقم 103
- شرقاً ممر عرض 11 متر يليها القطعة رقم 107
- غرباً ساحة

الأطوال

- شمالاً طول 41.6 م²
- جنوباً طول 43.1 م²
- شرقاً طول 23 م²
- غرباً طول 25 م²

معلومات إضافية

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي.
- العقار متهالك

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور أضافية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



03

تغلق المزايدة على العقار

يوم الأثنين
2026 / 11 /16

الساعة
5:20 مساءً

وصف العقار

-العقار عبارة عن أرض سكنية مسورة.

النوع	أرض مسورة	المساحة م٢	657.12 م²
رقم الصك	396135000174	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1421 / 2 / 8 / 11	الحي	-
رقم القطعة	182 / د	شحن المحفظة	5,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	402014800760802

الحدود

شمالاً	مواقف سيارات 30م
جنوبـاً	قطعة 181
شرقـاً	قطعة 180
غـــرباً	شارع 18م

الأطوال

شمالاً	طول	20.4 م²
جنوبـاً	طول	22 م²
شرقـاً	طول	30 م²
غـــرباً	طول	26.4 م²

معلومات إضافية

- اسم الحي حسب مستكشف يوماب : الأمير عبدالإله بن عبدالعزيز .

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور أضافية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



04

تغلق المزايدة على العقار

يوم الأثنين
2026 / 11 / 16

الساعة
5:30 مساءً

وصف العقار

-العقار عبارة عن أرض سكنية مسورة

النوع	أرض مسورة	المساحة م٢	660 م²
رقم الصك	641908007537	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1421 / 2 / 8 / 11	الحي	-
رقم القطعة	249 / أ	شحن المحفظة	15,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	403094800081444

الحدود

شمالاً	شارع عرض 25م
جنوبـاً	مواقف سيارات عرض 30م و القطعة 247
شرقـاً	قطعه رقم 238
غـــرباً	قطعه رقم 250

الأطوال

شمالاً	طول 22 م²
جنوبـاً	طول 22 م²
شرقـاً	طول 30 م²
غـــرباً	طول 30 م²

معلومات إضافية

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور أضافية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



05

تغلق المزايدة على العقار

يوم الأثنين
2026 / 11 /16

الساعة
5:40 مساءً

وصف العقار

-العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء .

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	1799.55 م²
رقم الصك	394176004170	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	-	الحي	الجهه الشرقيه
رقم القطعة	-	شحن المحفظة	15,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	402014700753549

الحدود

شمالاً	شارع عرض 12م
جنوبـاً	شارع عرض 12م
شرقـاً	أرض مملوكة
غـــرباً	شارع عرض 20 م

الأطوال

شمالاً	طول	20 م²
جنوبـاً	طول	45 م²
شرقـاً	طول	30.8 م²
غـــرباً	طول	43 م²

معلومات إضافية

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المســاحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي.

-يوجد عداد كهرباء

-قطعة الأرض معرفة في المستكشف عكس الصك

-اســم الحي حســب الصك (الجهة الشــرقية من بلدة القريات) و حســب المستكشف (العزيزية)

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور أضافية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



06

تغلق المزايدة على العقار

يوم الأثنين
2026 / 11 /16

الساعة
5:50 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا دورين مكونة من : 10 غرف و 6 دورات مياه و مطبخ و صالة و مستودع.

النوع	فيلا سكنية
رقم الصك	298514007042
رقم المخطط	1421 / 2 / 8 / 11
رقم القطعة	552 / هـ

المساحة م٢	657.12 م²
الاستخدام	سكني
الحي	-
شحن المحفظة	15,000 ﷼
رقم طلب التنفيذ	402014700757051

الحدود

شمالاً	قطعه رقم 554
جنوبـاً	شارع عرض 18 م
شرقـاً	قطعه رقم 551
غـــرباً	مواقف سيارات عرض 30م

الأطوال

شمالاً	طول 30 م²
جنوبـاً	طول 30.34 م²
شرقـاً	طول 22 م²
غـــرباً	طول 20.4 م²

معلومات إضافية

-اسم الحي حسب المستكشف حي الأمير عبدالاله بن عبدالعزيز لم يذكر في الصك.

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المســاحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي.

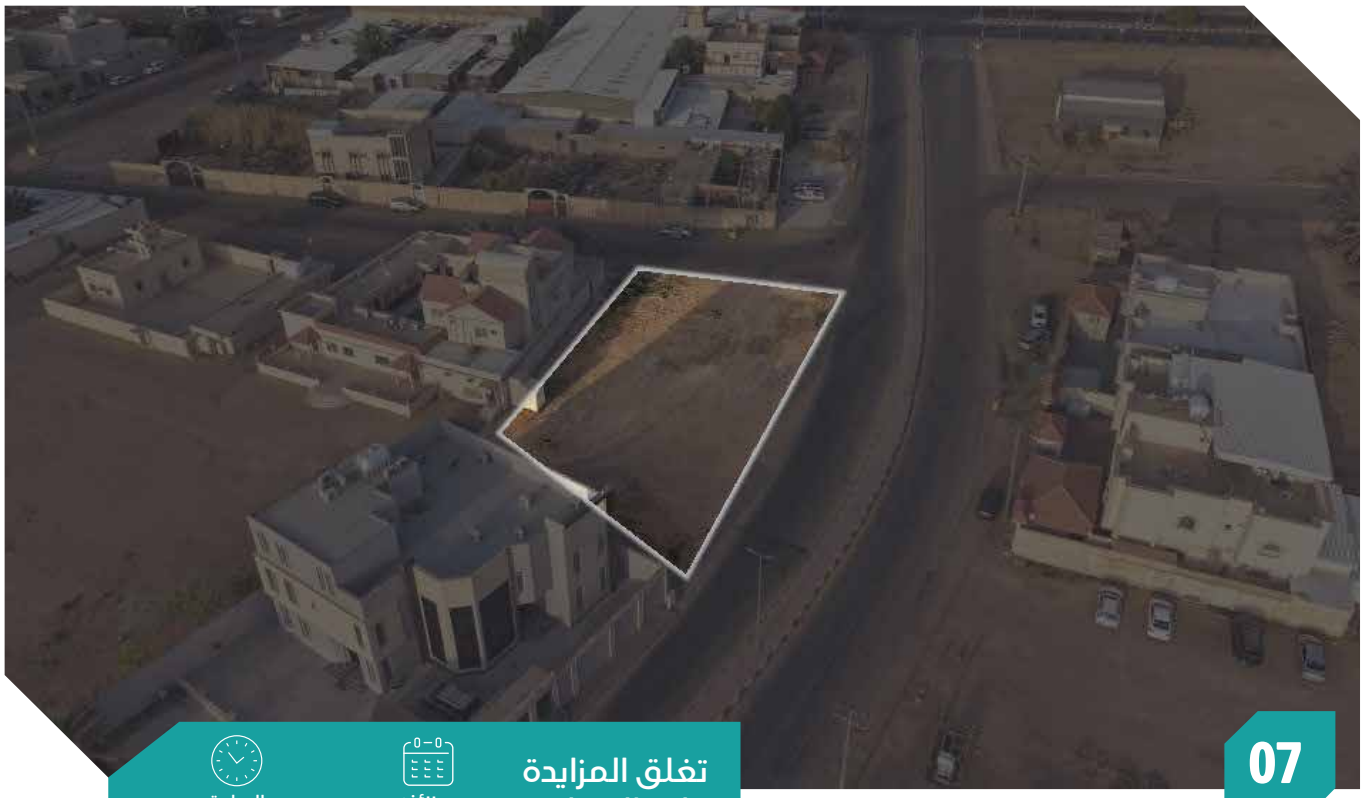
الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور أضافية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



07

تغلق المزايدة على العقار

يوم الأثنين
2026 / 11 / 16

الساعة
6:00 مساءً

وصف العقار

-العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م٢	1233.47 م²
رقم الصك	341608003751	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1438 / 2 / 1 / 28	الحي	الصالحية
رقم القطعة	234	شحن المحفظة	15,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	402014700750053

الحدود

شمالاً	شارع عرض 20
جنوباً	ممر مشاه عرض 4 م
شرقاً	قطعة رقم 233
غرباً	شارع عرض 12م

الأطوال

شمالاً	طول	60.3 م²
جنوباً	طول	50.1 م²
شرقاً	طول	25 م²
غرباً	طول	18 م²

معلومات إضافية

-توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي.

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور أضافية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



08

تغلق المزايدة على العقار

يوم الأثنين
2026 / 11 / 16

الساعة
6:10 مساءً

وصف العقار

- العقار عباره عن عمارة سكنية دور واحد مكونة من شقتين
كل شقة مكونة من : مجلس و صالة و مطبخ و غرفتين و دورتين مياه وغرفة بالحوش بدون سطح

النوع	عمارة سكنية	المساحة م٢	650 م²
رقم الصك	798201001339	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1 / ر / د / 1408	الحي	العيساوية
رقم القطعة	353	شحن المحفظة	10,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	4020147007587 33

الحدود

- شمالاً قطعة رقم 352
- جنوباً قطعة رقم 354
- شرقاً شارع عرض 25م
- غرباً قطعة رقم 350 والقطعة رقم 351

الأطوال

- شمالاً طول 26 م²
- جنوباً طول 26 م²
- شرقاً طول 25 م²
- غرباً طول 25 م²

معلومات إضافية

--توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي.

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور أضافية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath



09

تغلق المزايدة على العقار

يوم الأثنين
2026 / 11 /16

الساعة
6:20 مساءً

وصف العقار

-العقار عبارة عمارة دورين وملحق ارضي سقف شينكو
- الدور الارضي / 4 غرف و 2 دوره مياه وصاله
- الدور الاول / 5 غرف و 3 دورات مياه ومطبخ
- ملحق ارضي / دوره مياه

النوع	عمارة سكنية	المساحة م٢	363 م²
رقم الصك	442004008341	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1400/ 2/ 4/ 9	الحي	د
رقم القطعة	6	شحن المحفظة	5,000 ﷼
		رقم طلب التنفيذ	403094700072541

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 4
جنوبـاً	قطعة رقم 8
شرقـاً	قطعة رقم 5
غـــرباً	شارع عرض 10 م

الأطوال

شمالاً	طول	18.3 م²
جنوبـاً	طول	18 م²
شرقـاً	طول	20 م²
غـــرباً	طول	20 م²

معلومات إضافية

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار، وهي مبينة في الرفع المساحي.
-- يوجد مقسم كهرباء خارج حد الصك
- يوجد صندوق خدمات خارج حد الصك
- رقم المخطط طبقا للصك 9 / 4 / 2 / 1400 وطبقا للمستكشف السكني لذوي الدخل المحدود ج

الرفع المساحي

اضغط هنا للوصول للموقع

صور أضافية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath

شـروط الدخـول بالمـزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني .
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة .
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان .
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد .
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه .
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية إنفاذ .

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath

خطوات المشاركة في المزاد الألكتروني

1



تسجيل الدخول في المنصة الإلكترونية انفاذ للمزادات

2



إستعراض المزادات

3



سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)

4



إختيار مزاد (بصمة الجوف) والدخول للمشاركه

5



الفوز بالمزاد

امسح للدخول على المنصة الالكترونية

بصمة الإتقان للخدمات العقارية

إنفاذ
Infath

بصمة الإتقان
للخدمات العقارية

يقام المزاد

بدايـــة المزاد

يوم السبت 14 نوفمبر 2026 م

10:00 صباحاً

نهايـــة المزاد

يوم الأثنين 16 نوفمبر 2026 م

ما بين الساعة 5:00 مساء إلى 6:20 مساء

انفاذ للمزادات

للتواصل والاستفسار

0500009857

امسح للدخول على
المنصة الالكترونية