إنفاذ
Infath



تاريخ المزاد

من السبت 2026/11/07

إلى الإثنين 2026/11/09

مجموعة سلطان منصور الجبالي العقارية
SUL GROUP

مـزاد
تبوك الورد

إنفاذ
Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"، مركز حكومي مستقل إدارياً ومالياً؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية التركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنياً والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.


infath_sa
infathauctions


www.infath.gov.sa


920000100

مجموعة
سلطان منصور الجبالي العقارية
SUL GROUP

مجموعة سلطان منصور الجبالي العقارية

هي واحدة من المجموعات الرائدة في المملكة العربية السعودية، تتمتع بخبرة تمتد لأكثر من عشرين عام في مجال تطوير وتسويق العقارات وإقامة المزادات.

نحن نؤمن أن التنوع هو سر النجاح في عالم الأعمال المتسارع ، لذلك تسعى المجموعة إلى تقديم حلول مبتكرة وفعّالة تلبي احتياجات السوق المحلي. كما نلتزم بتقديم خدمـــات عقارية موثوقة وفق أعلى المعايير المهنية.

0500005183 @ sul_group

مــزاد
تبـوك الورد

تعلن مجموعة سلطان منصور الجبالي العقارية عن البيــع بالمزاد العلني الإلكتروني وبإشراف من مركـــز الإسناد والتصفية "إنفاذ".

بداية المزاد

07 - نوفمبر - 2026

08:00 صباحـــاً

نهاية المزاد

09 - نوفمبر - 2026

من 04:40 م حتى 06:00 مساءً

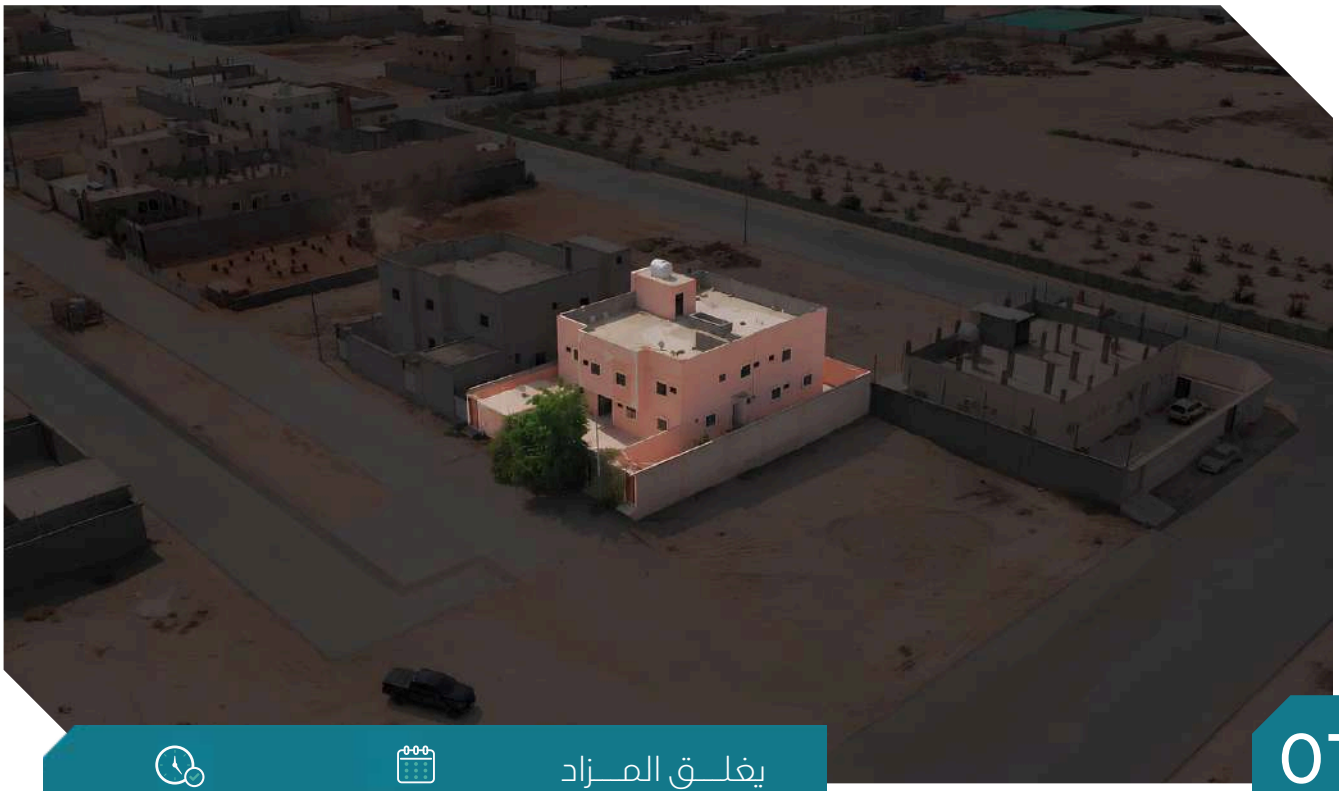
إنفـــاذ للمــزادات

مجموعة سلطان منصور الجبالي العقارية
SUL GROUP

إنفاذ
Infath

بيان العقارات

	نـوع العقـار	المدينة	الحـــي	المساحة م2	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصـك	مبلغ الدخول
01	عمارة	تيماء	الرحمانية	660	123	575	350201001369	15,000 ﷼
02	شقة	تبوك	اليرموك	172.06	ت/546/38	693	395708002840	15,000 ﷼
03	شقة	تبوك	الريان	195.19	ت/ت/15	1434	595708003967	15,000 ﷼
04	شقة	تبوك	الورود	156.10	ت/2/400	638	999039000166	10,000 ﷼
05	دور	تيماء	المنتزه	612	2/9/49	418	350201001465	5,000 ﷼
06	شقة	تبوك	البوادي	164.64	ت/38/545	1353	995708005093	10,000 ﷼
07	شقة	تبوك	الأخضر	174.58	38/585	439	495708004237	15,000 ﷼
08	شقة	تبوك	الأخضر	192.09	ت/585/38	1107	295707002632	15,000 ﷼
09	فيلا	تبوك	اليرموك	330	38/546	أ/1063	295705002384	15,000 ﷼
10	شقة	تبوك	الأخضر	217.26	585 / 38	323	495606017646	15,000 ﷼
11	مبنى	تبوك	السعادة	220.5	ع / 3 / 27	12	260637000271	10,000 ﷼
12	عمارة	تبوك	النهضة	462.50	ت / 25 / 27	2189	360678000549	15,000 ﷼
13	شقة	تبوك	القادسية الثاني	284.38	ت/38/528	525	395708003649	20,000 ﷼
14	فيلا	تيماء	الروضة	750	ت / 2 / 37	548	550201006442	10,000 ﷼
15	شقة	تبوك	الريان	269.96	ت/ت/15	535	695708002851	15,000 ﷼
16	فيلا	تبوك	النخيل	600	ت/ت/77	664	395707001058	20,000 ﷼
17	شقة	تبوك	النظيم	144.09	ت/ت/47	1164	395708004066	10,000 ﷼



01

يغلــق المــزاد
عـــلى العقـــار

2026-11-09

04:40 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **عمارة دورين** ، **الدور الأرضي** مكون من : 6غرف ومطبخ ومستودع وصالة و 4 دورات مياه ومجلس خارجي مع دورة مياه ، **والدور الأول** يحتوي على شقتين : **شقة رقم ١** (عظم مليس) مكونة من : 4 غرف ومطبخ وصالة ودورتين مياه. ، **شقة رقم 2** (عظم مليس) مع تركيب سيراميك الأرض ودورات المياه ، ومكونة من : 3 غرف ومطبخ وصاله ودورتين مياه .

النوع	عمارة	المساحة م^2	660
رقم الصك	350201001369	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	123	الحي	الرحمانية
رقم القطعة	575	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	4030948000823340

الحدود

شمالاً	جزء من قطعة 573
جنوباً	قطعة 577
شرقاً	شارع
غرباً	قطعة رقم 574

الأطوال

شمالاً	30.11 م	شرقاً	22.14 م
جنوباً	30.11 م	غرباً	22.07 م

معلومات إضافية

ملاحظة :

- يوجد اختلاف بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

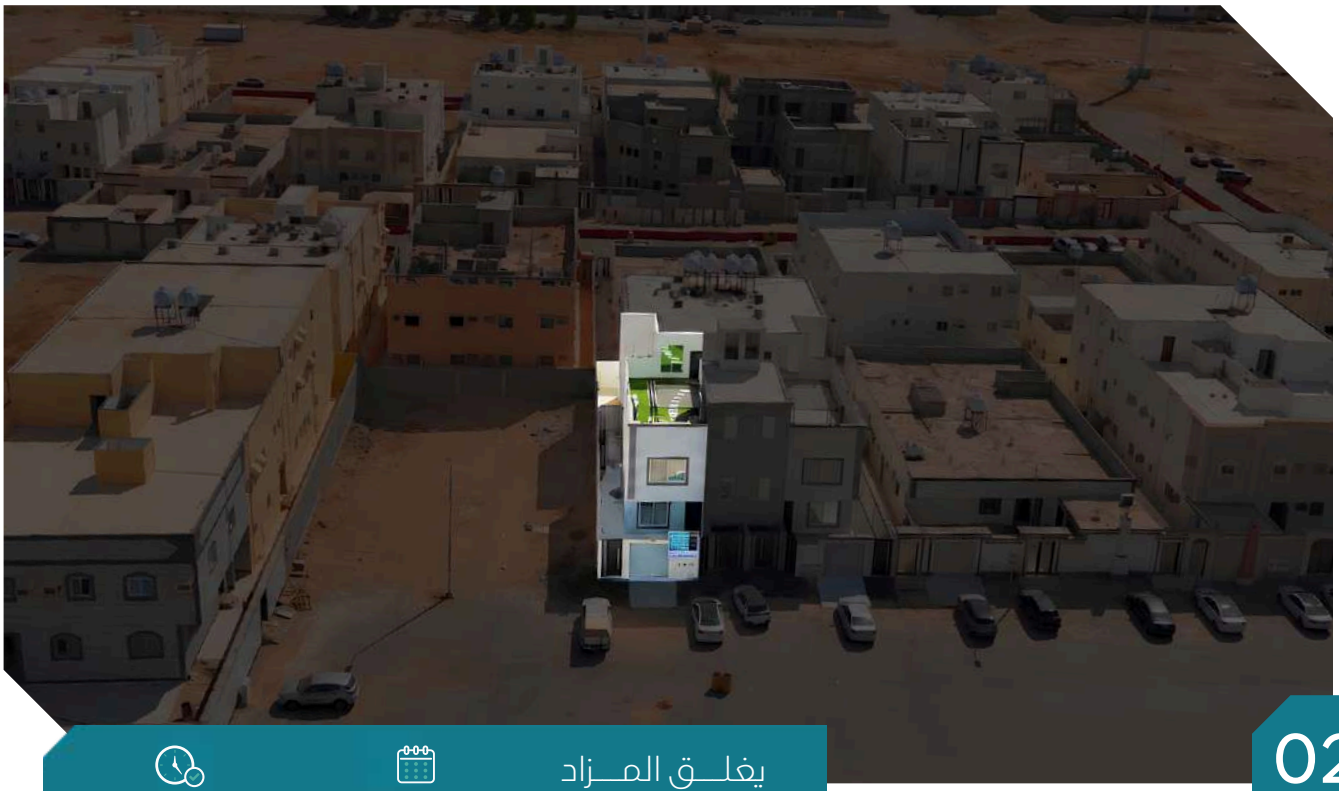
الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار

إنفاذ
Infath

مجموعة سلطان منصور الجالي العقارية
SUL GROUP



02

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

04:45 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة رقم " ١/أ "** في الدور الأرضي مكونة من : (صالة + مطبخ + 5 غرف + 4 دورات مياه + غرفة غسيل)

النوع	شقة	المساحة م^2	172.06
رقم الصك	395708002840	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ت/546/38	الحي	اليرموك
رقم القطعة	693	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	401014602317793

الحدود

شمالاً	ارتدادات 1 ثم شارع عرض 30
جنوباً	ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 694
شرقاً	ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 695
غرباً	الوحدة رقم 2/أ ودرج1 ومصعد1 ومنور1 ومنور2

الأطوال

شمالاً	6.11 م	شرقاً	30.1 م
جنوباً	7.9 م	غرباً	30.09 م

معلومات إضافية

صور إضافية

موقع العقار



03

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

04:50 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة رقم 1/2 في الدور الثاني** مكونة من : (6 غرف وصالة ومطبخ و3 دورات مياه وغرفة غسيل بواجهة شرقية).

النوع	شقة	المساحة م^2	195.19
رقم الصك	595708003967	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ت/ت/15	الحي	الريان
رقم القطعة	1434	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	401014502188732

الحدود

شمالاً	ارتداد2 ثم قطعة رقم 1436
جنوباً	ارتداد2 ثم قطعة رقم 1432
شرقاً	الوحدة رقم2/2 ومنور2 ودرج1 وممرات ومنور1
غرباً	ارتداد2 ثم قطعة رقم 1435

الأطوال

شمالاً	13 م	شرقاً	30.6 م
جنوباً	13.57 م	غربـاً	19.47 م

معلومات إضافية

ملاحظة :

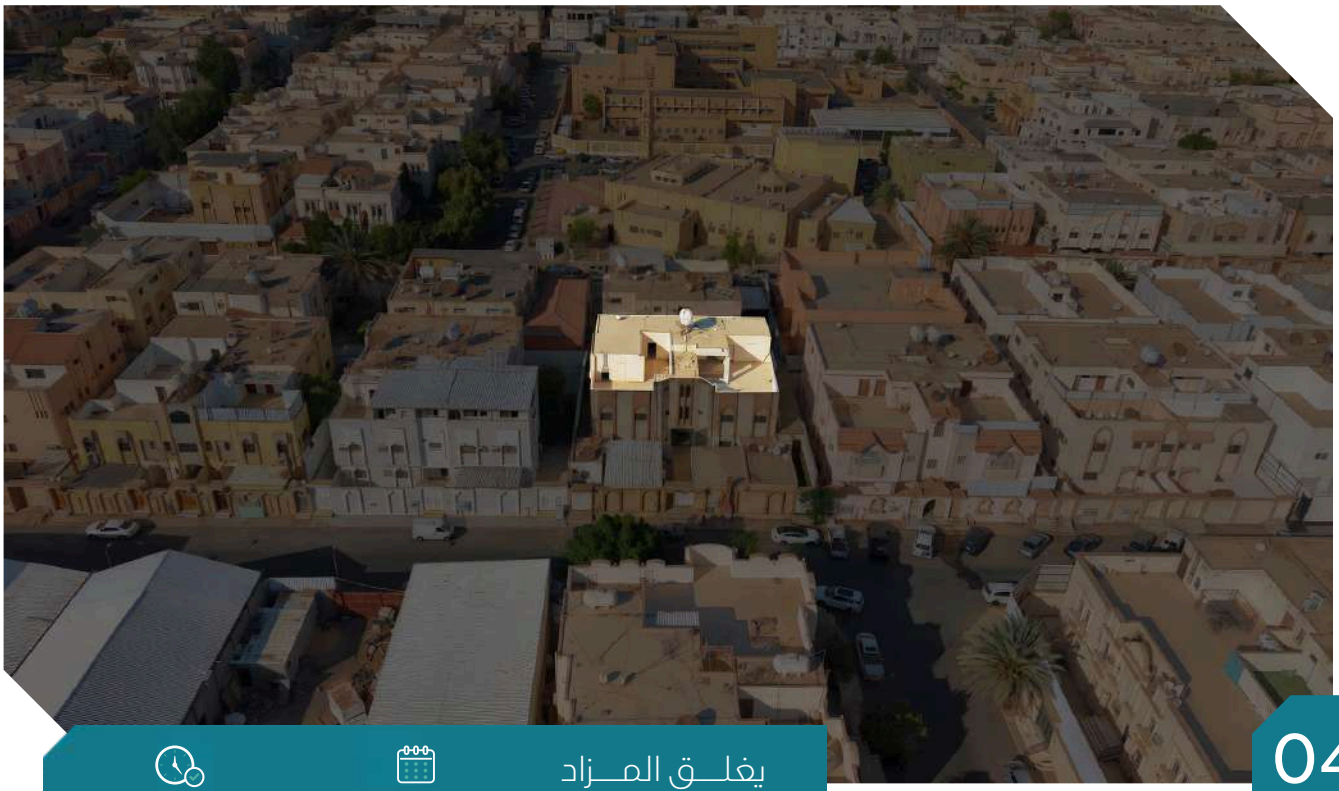
- - الأجزاء الخاصة بالعقار موقف رقم 6 بمساحة 6.40م .

صور إضافية

موقع العقار

إنفاذ
Infath

مجموعة سلطان منصور الجالي العقارية
SUL GROUP



04

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

04:55 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة بالملحق العلوي** تتكون من : ٤ غرف + صالة + مطبخ + مستودع + 2 دورة مياه وسطح بداخله دورة مياه.

النوع	شقة	المساحة م^2	156.10
رقم الصك	9990390001166	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	2/400/ت	الحي	الورود
رقم القطعة	638	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	4020147007580 73

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 640
جنوباً	قطعة رقم 636
شرقاً	قطعة رقم 637
غرباً	السطح

الأطوال

شمالاً	11.1 م	شرقاً	21 م
جنوباً	5.4 م	غرباً	21 م

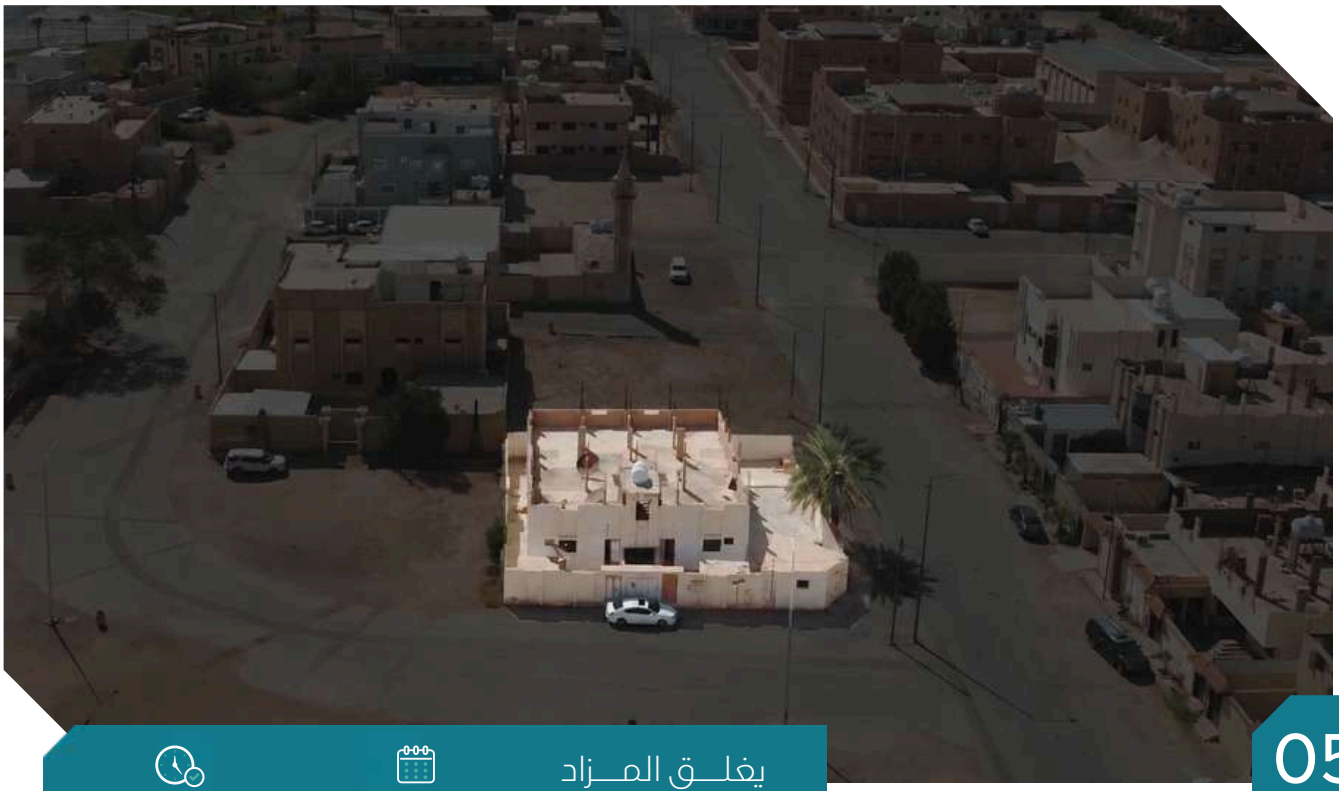
معلومات إضافية

ملاحظة :

- بعض الجدران الداخلية للشقة مهدودة .
- يوجد جزء خاص عبارة عن سطح ومساحته 82.50 م .

صور إضافية

موقع العقار



05

يغلــق المــزاد
عـــلى العقـــار

2026-11-09

05:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **دور أرضي** مقسم الي قسمين : **شقة بالجهة الشمالية** مكونة من : غرفتين نوم ودورة مياه ومجلس ومقلط وصالة ودورة مياه خارجيه وبقالة ، **وشقة بالجهة الجنوبية** مكونة من : غرفتين نوم ودورة مياه وصالة ومطبخ ومجلس ومقلط ودورة مياه خارجيه ومستودع زنك على السيب الغربي.

النوع	دور	المساحة م^2	612
رقم الصك	350201001465	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	2/9/49	الحي	المنتزه
رقم القطعة	418	شيك الدخول	5,000
		رقم طلب التنفيذ	4030947000640044

الحدود

شمالاً	شارع عرض 20 م
جنوباً	مواقف سيارات عرض 30 م
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة رقم 417

الأطوال

شمالاً	25 م	شرقاً	25 م
جنوباً	24 م	غرباً	25 م

معلومات إضافية

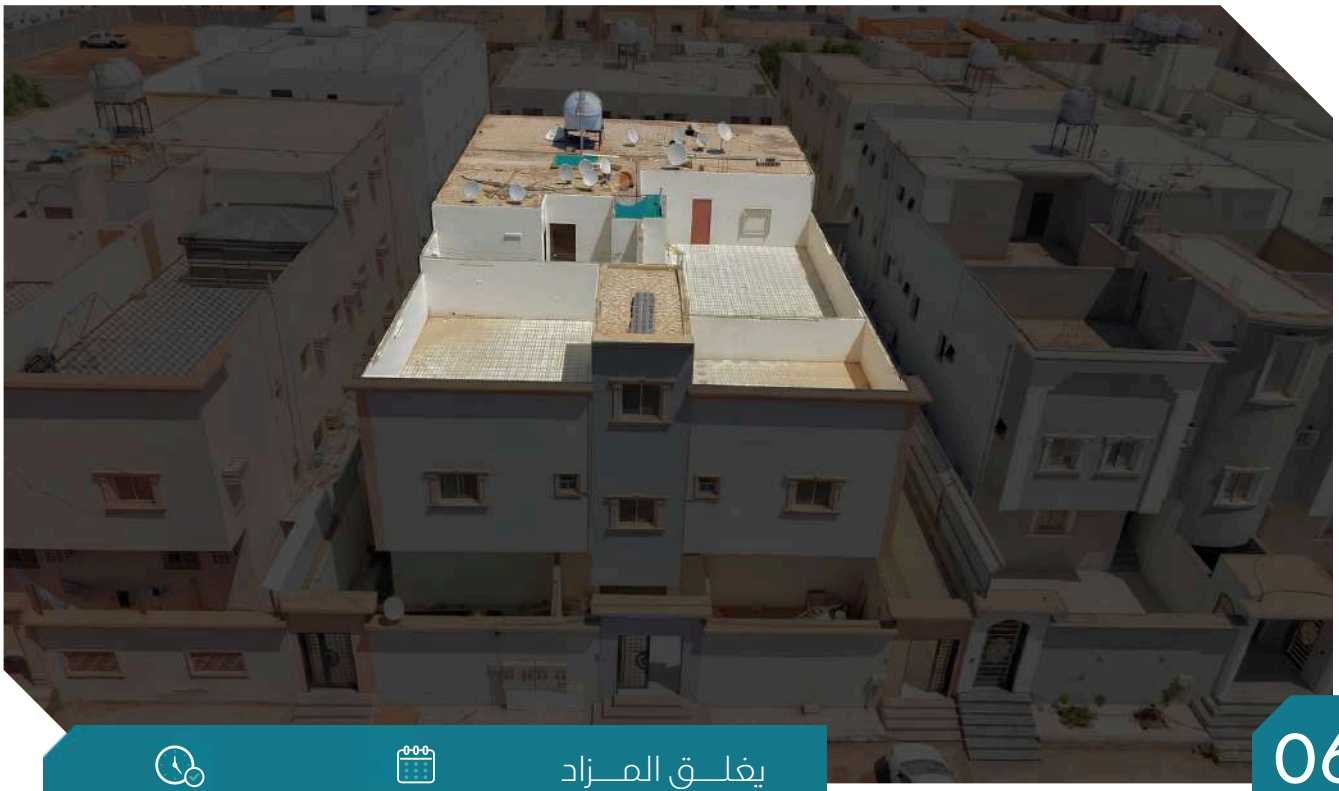
ملاحظة :

- يوجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق .

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



06

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

05:05 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة سكنية رقم ١ / د١ في الملحق علوي** مكونة من : 3 غرف و مجلس و غرفة طعام و صالتين و مطبخ + 3 دورات مياه و غرفة غسيل .

النوع	شقة	المساحة م^2	164.64
رقم الصك	995708005093	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	38/545/ت	الحي	البوادي
رقم القطعة	1353	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	401014603053529

الحدود

شمالاً	ارتداد2 وارتداد3 ثم قطعة رقم 1355
جنوباً	درج2 وسطح3 ثم ارتداد4 ثم ارتداد3 ثم قطعة رقم 1351
شرقاً	ارتداد 3 ثم قطعة رقم 1354
غرباً	منور1 وسطح4

الأطوال

شمالاً	15.3 م	شرقاً	15.8 م
جنوباً	21.3 م	غرباً	9.8 م

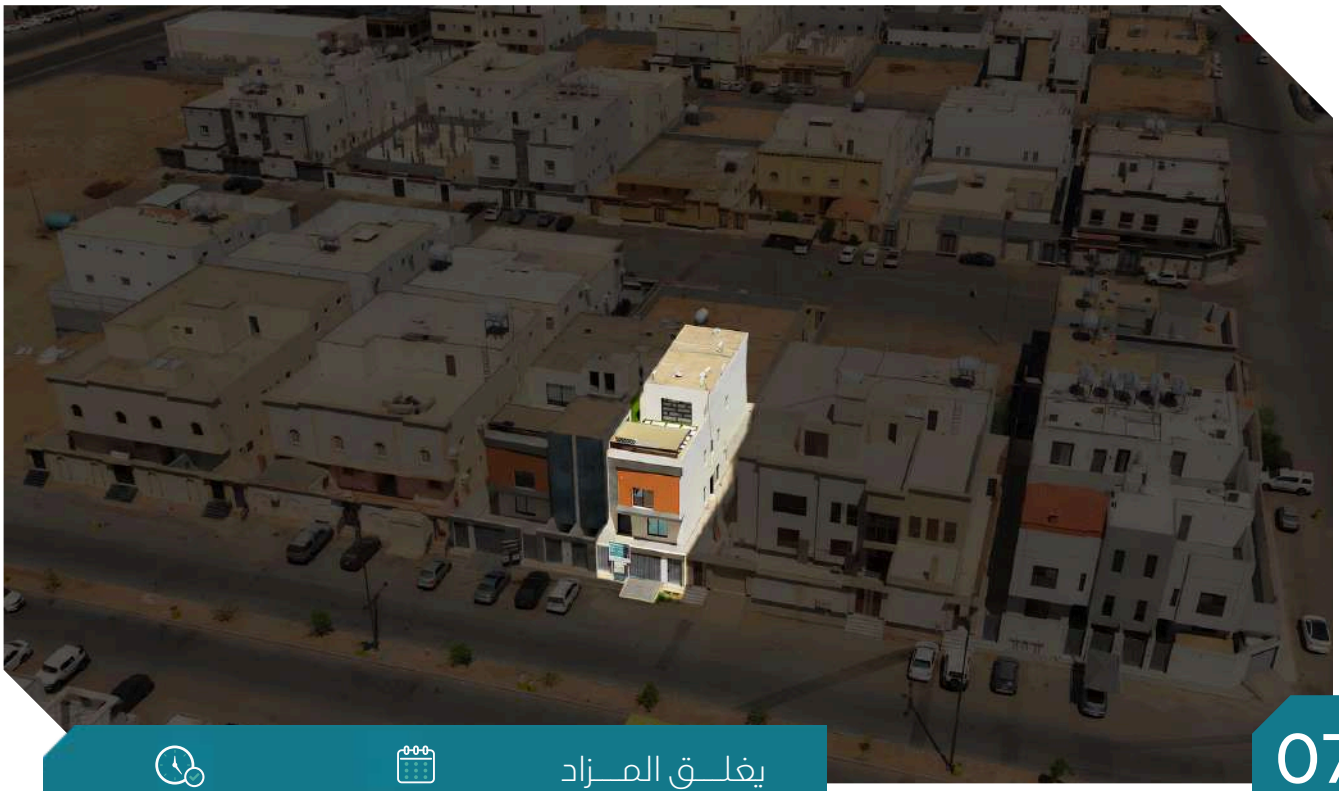
معلومات إضافية

صور إضافية

موقع العقار

مجموعة سلطان منصور الجالي العقارية
SUL GROUP

إنفاذ
Infath



07

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

05:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة رقم ١/أ بواجهة غربية في الدور الأرضي** مكونة من : 5غرف و صالة و مطبخ + غرفة غسيل و 3 دورات مياه .

النوع	شقة	المساحة م^2	174.58
رقم الصك	495708004237	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	38/585	الحي	الأخضر
رقم القطعة	439	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	4010147038647 58

الحدود

شمالاً	الوحدة 2/أ ومنور1و2 ودرج1 ومصعد1
جنوباً	ارتدادات 1 ثم قطعة رقم 441
شرقاً	ارتدادات 1 ثم قطعة رقم 440
غرباً	ارتدادات 1 ثم شارع عرض 30 م

الأطوال

شمالاً	34.05 م	شرقاً	8.75م
جنوباً	21.65 م	غرباً	6.35 م

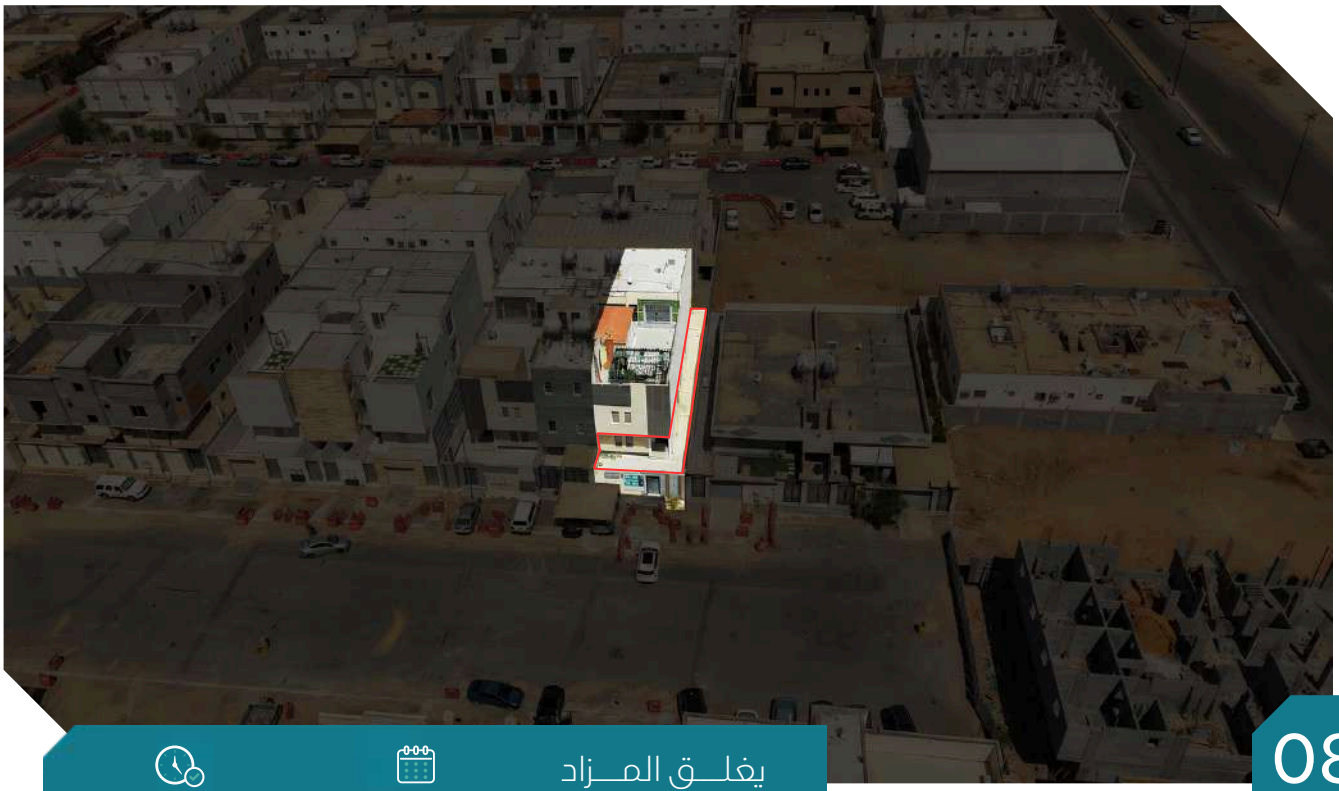
معلومات إضافية

صور إضافية

موقع العقار

مجموعة سلطان منصور الجالي العقارية SUL GROUP

إنفاذ Infath



08

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

05:15 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة رقم " أ/1 " في الدور الأرضي** مكونة من : (4 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه).

النوع	شقة	المساحة م^2	192.09
رقم الصك	295707002632	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ت/585/38	الحي	الأخضر
رقم القطعة	1107	شبك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	4020147007565553

الحدود

شمالاً	الوحدة رقم 2/أ ومنور2 ومنور1 ودرج1 ومصعد1
جنوباً	ارتدادات 1 ثم قطعة رقم 1105
شرقاً	ارتدادات 1 ثم قطعة رقم 1106
غرباً	ارتدادات 1 ثم شارع عرض 30 م

الأطوال

شمالاً	27.4 م	شرقاً	9.9 م
جنوباً	24.49 م	غرباً	8.81 م

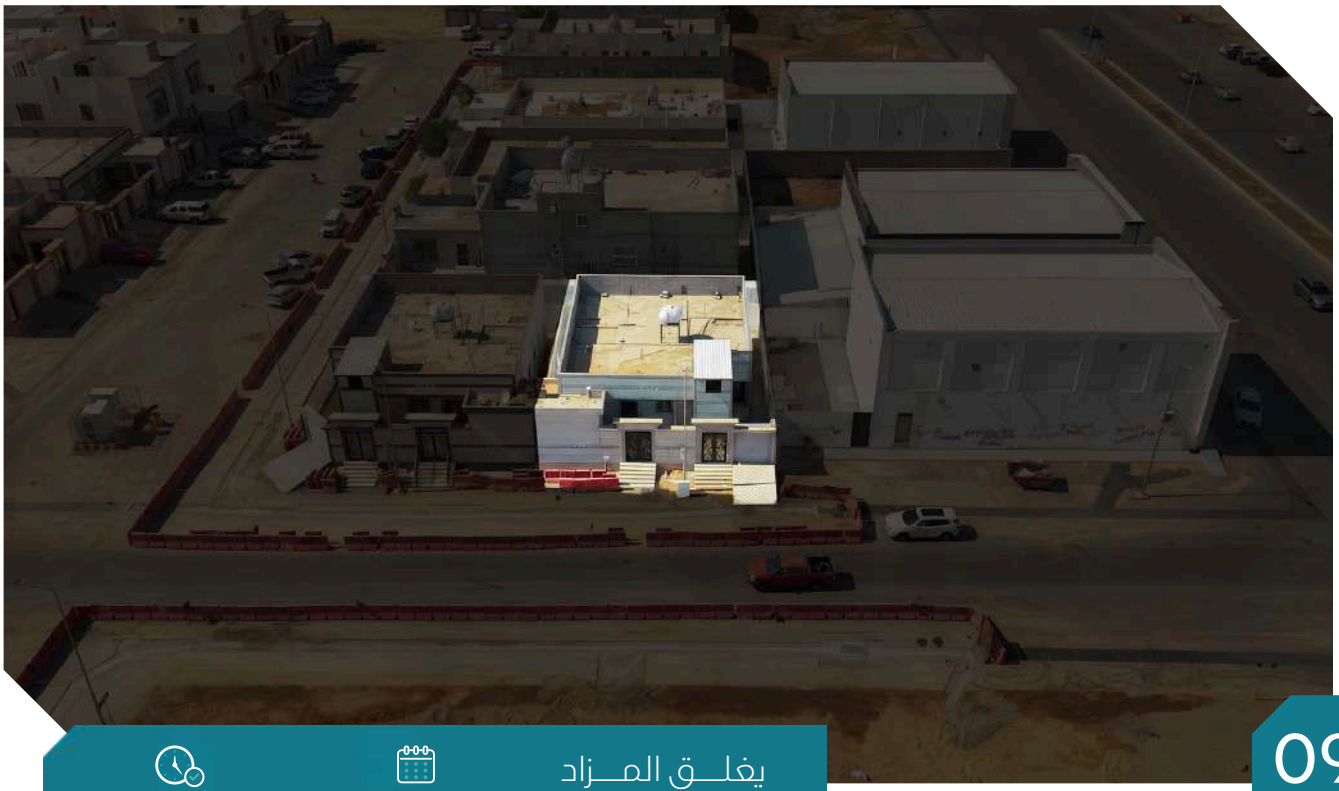
معلومات إضافية

صور إضافية

موقع العقار

مجموعة سلطان منصور الجالي العقارية SUL GROUP

إنفاذ Infath



09

يغلــق المــزاد
عـــلى العقـــار

2026-11-09

05:20 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **فيلا سكنية من دور أرضي** مكونة من : (5 غرف + صالة + مطبخ و 3 دورات مياه).

النوع	فيلا	المساحة م^2	330
رقم الصك	295705002384	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	38/546	الحي	اليرموك
رقم القطعة	أ/1063	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	402014700751874

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 1065
جنوباً	شارع عرض 20 م
شرقاً	قطعة رقم 1064
غرباً	الجزء ب للقطعة رقم 1063

الأطوال

شمالاً	16.5 م	شرقاً	20 م
جنوباً	16.5 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

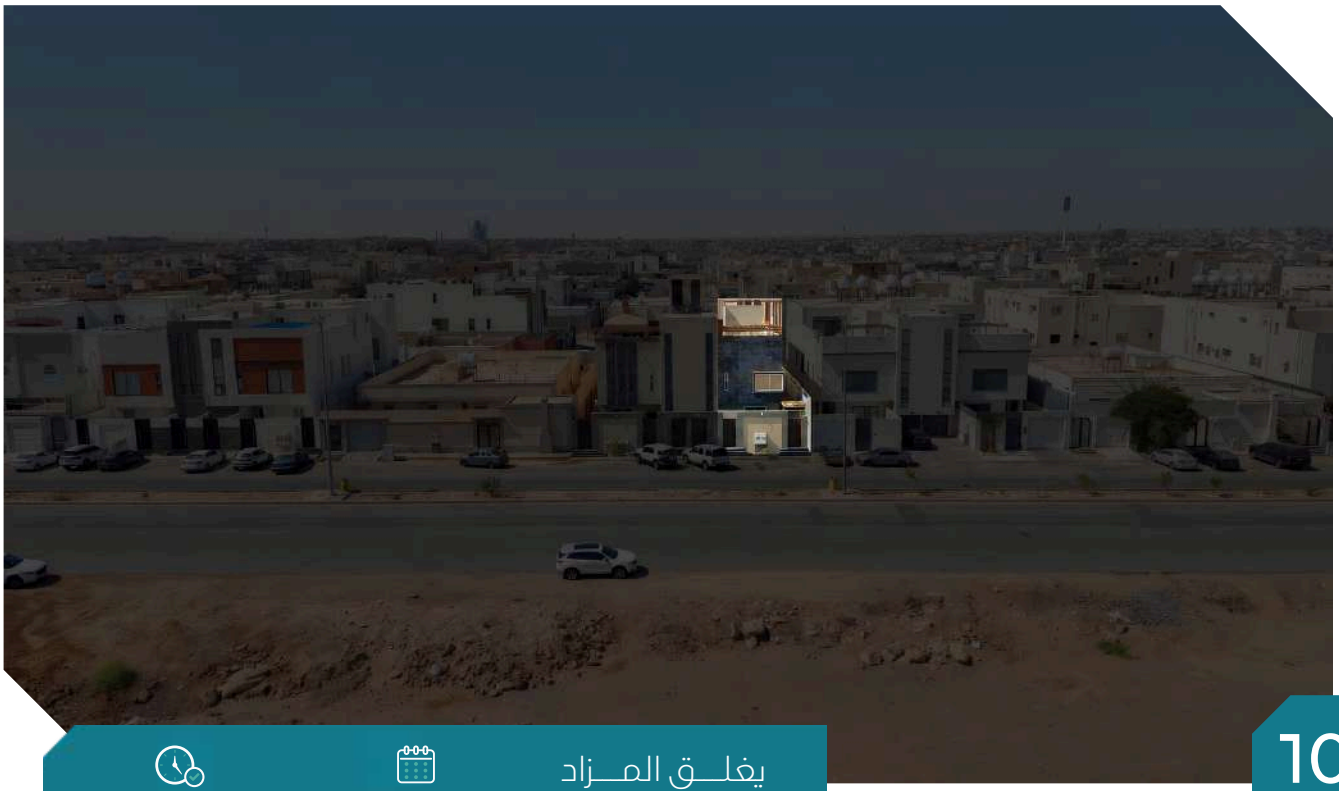
ملاحظة :

- يوجد اختلافات بين الصك والمستكشف في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق .

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



10

يغلــق المــزاد
عـــلى العقـــار

2026-11-09

05:25 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة من دورين** , **الدور الأول** مكون من : 2 غرفة + صالة + مطبخ أمريكي و 2 دورة مياه **وملحق علوي** مكون من : 3 غرف + صالة و 2 دوره مياه .

النوع	شقة	المساحة م^2	217.26
رقم الصك	4956060176 46	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	585 / 38	الحي	الأخضر
رقم القطعة	323	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	4020147007550 25

الحدود

شمالاً	الوحدة رقم 2/أ
جنوباً	ارتدادات1 ثم ارتدادات2 ثم شارع عرض 30م
شرقاً	الوحدة رقم 1/1 ومنور1 ومصعد2 ودرج2
غرباً	ارتدادات 2 ثم قطعة رقم 388

الأطوال

شمالاً	8.6 م	شرقاً	17.5 م
جنوباً	5.8 م	غرباً	15.3 م

معلومات إضافية

ملاحظة :

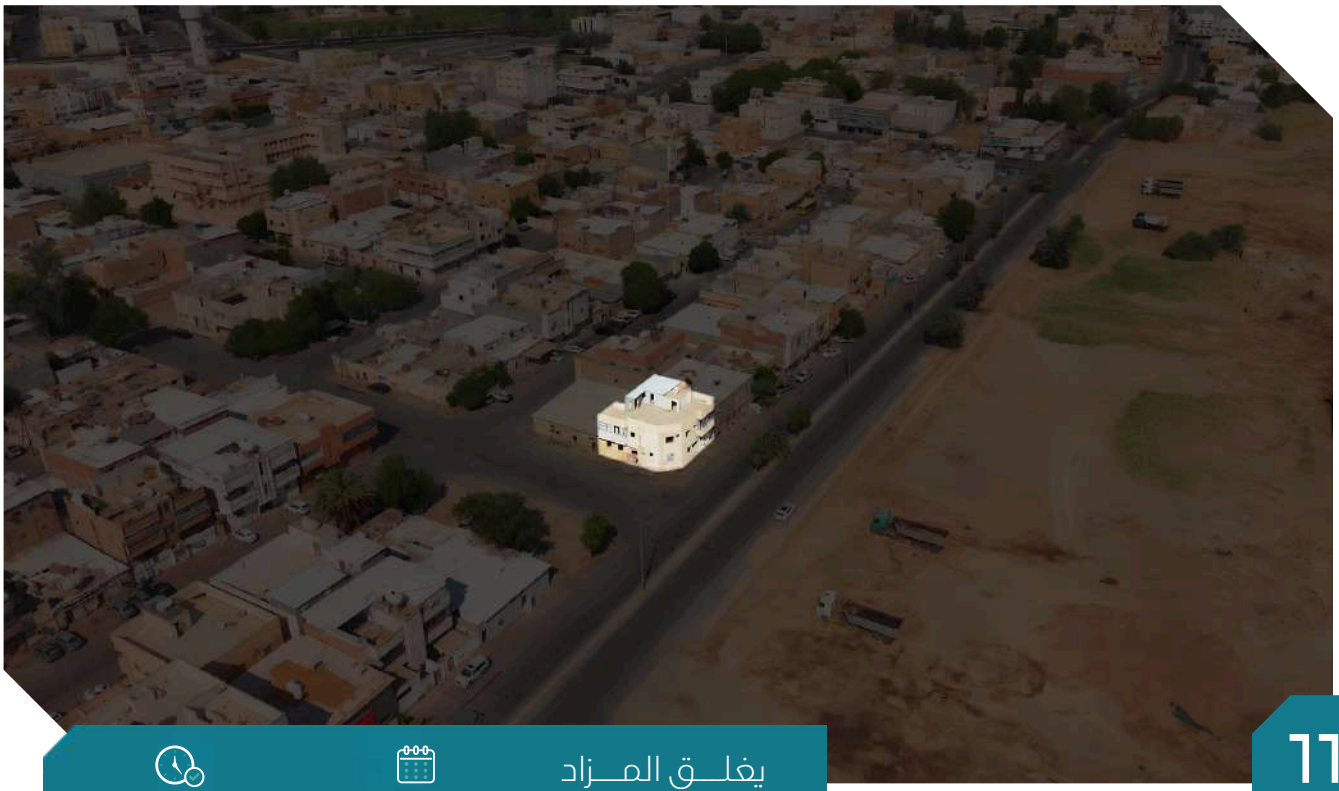
- يوجد سطح جزء خاص غير مذكور بالصك

صور إضافية

موقع العقار

مجموعة سلطان منصور الجالي العقارية
SUL GROUP

إنفاذ
Infath



11

يغلــق المــزاد عـــلى العقـــار | 2026-11-09 | 05:30 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **مبنى سكني من دورين** ، **الدور الأرضي** يتكون من : 4 غرف و صالة و مطبخ و مستودع + 2 دورة مياه ، **والدور الأول** مكون من : 4 غرف و 2 صالة و 2 دورة مياه و 2 بلكونه ، **و الملحق** به سطح مكون من : (غرفة مع دورة مياه بسقف شينكو).

النوع	مبنى	المساحة م^2	220.5
رقم الصك	260637000271	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	27 / 3 / ع	الحي	السعادة
رقم القطعة	12	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	4020147007580 73

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 13
جنوباً	شارع عرض 25 م
شرقاً	قطعة رقم 11
غرباً	شارع عرض 20 م

الأطوال

شمالاً	15 م	شرقاً	15 م
جنوباً	12 م	غرباً	12 م

معلومات إضافية

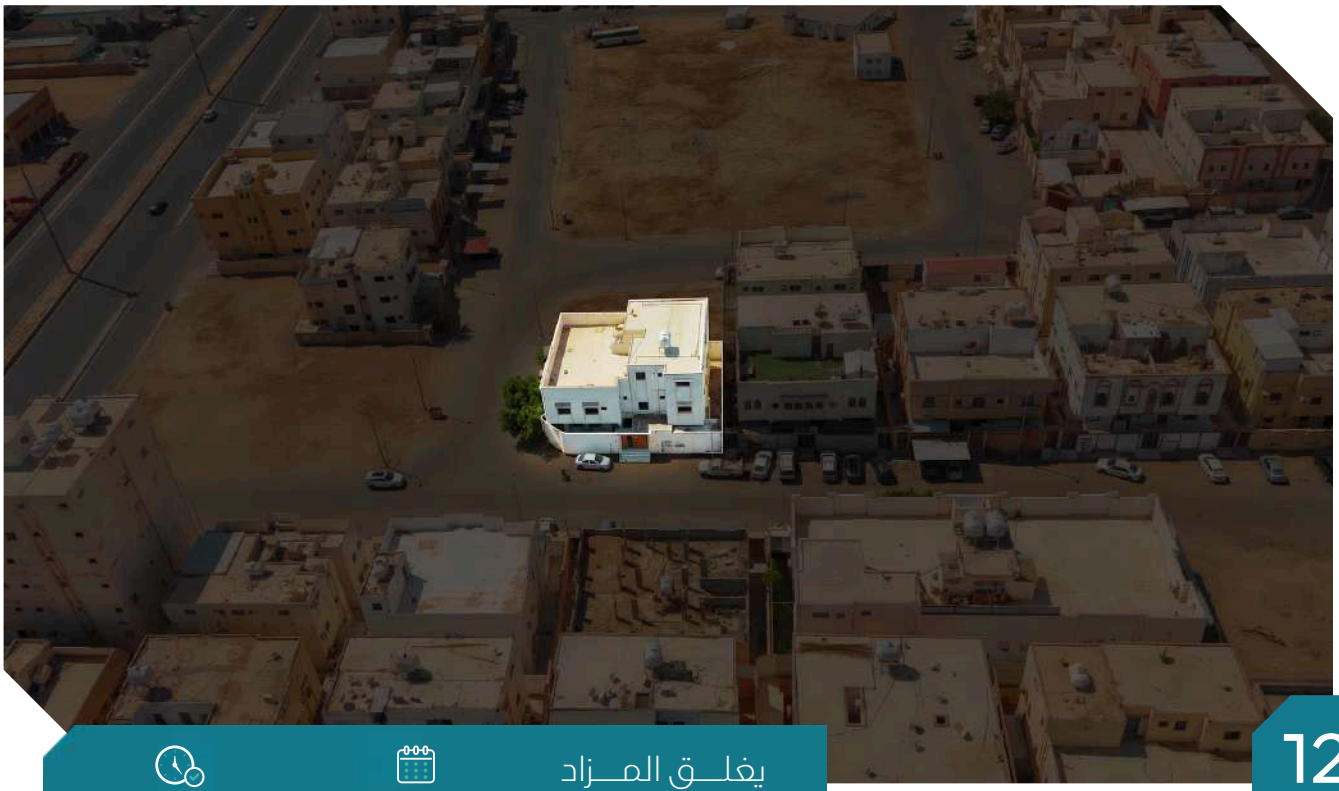
ملاحظة :

- يوجد اختلاف بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



12

يغلـــق المـــزاد عـــلى العقـــار

2026-11-09

05:35 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **عمارة من دورين و ملحق علوي** ، **الدور الأرضي** مكون من : 5 غرف + صالة + مطبخ + 3 دورات مياه + مشب بالحوش مع مستودع زنك ، **الدور الأول يحتوي على شقتان** كل شقة مكونة من : 3 غرف + صالة ومطبخ و 2 دورة مياه ، **الملحق العلوي** يوجد به شقة مكونة من : من 3 غرف + صالة و مطبخ و 2 دورة مياه مع السطح .

النوع	عمارة	المساحة م^2	462.50
رقم الصك	360678000549	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	27 / 25 / ت	الحي	النهضة
رقم القطعة	2189	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	403094500008731

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 2187
جنوباً	شارع عرض 18 م
شرقاً	شارع عرض 18 م
غرباً	قطعة رقم 2190

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	18 م
جنوباً	15 م	غرباً	24.5 م

معلومات إضافية

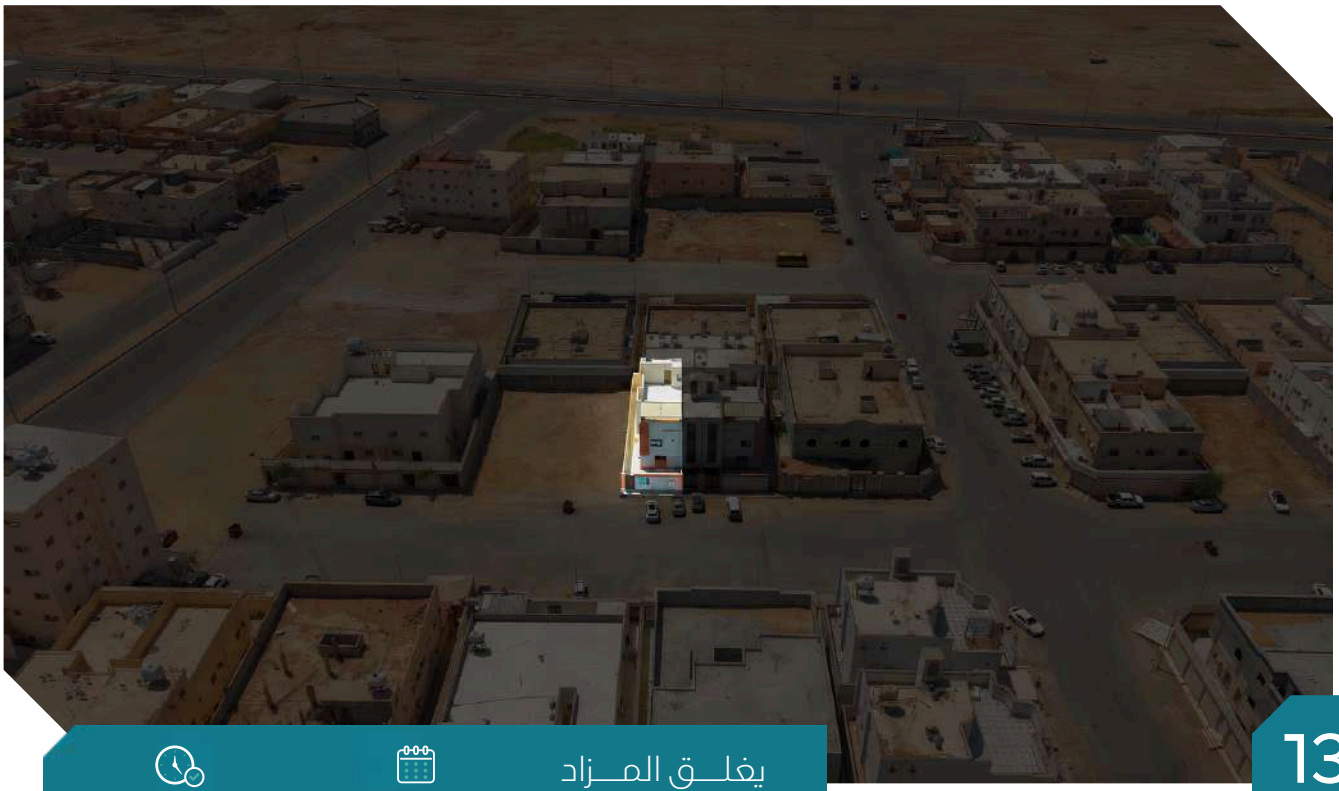
ملاحظة :

- يوجد اختلاف بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



13

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

05:40 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة من دورين** رقم 2 / أ ، **الدور الأرضي** مكون من : 4 غرف + صالة + مطبخ + غرفة غسيل + دورتين مياه ، **والدور الأول** مكون من : غرفتين + 2 دورة مياه .

النوع	شقة	المساحة م^2	284.38
رقم الصك	395708003649	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	38/528/ت	الحي	القادسية الثاني
رقم القطعة	525	شيك الدخول	20,000
		رقم طلب التنفيذ	4010145020774l0

الحدود

شمالاً	الوحدة رقم 1/أ ومنور 1 ومنور 2 ومصعد 2 ومستودع 2 ودرج 2
جنوباً	ارتدادات 4 ثم القطعة رقم 526
شرقاً	ارتدادات 4 ثم شارع عرض 30 م
غرباً	ارتدادات 4 ثم القطعة رقم 514

الأطوال

شمالاً	34.51 م	شرقاً	6.4 م
جنوباً	30.11 م	غرباً	9.4 م

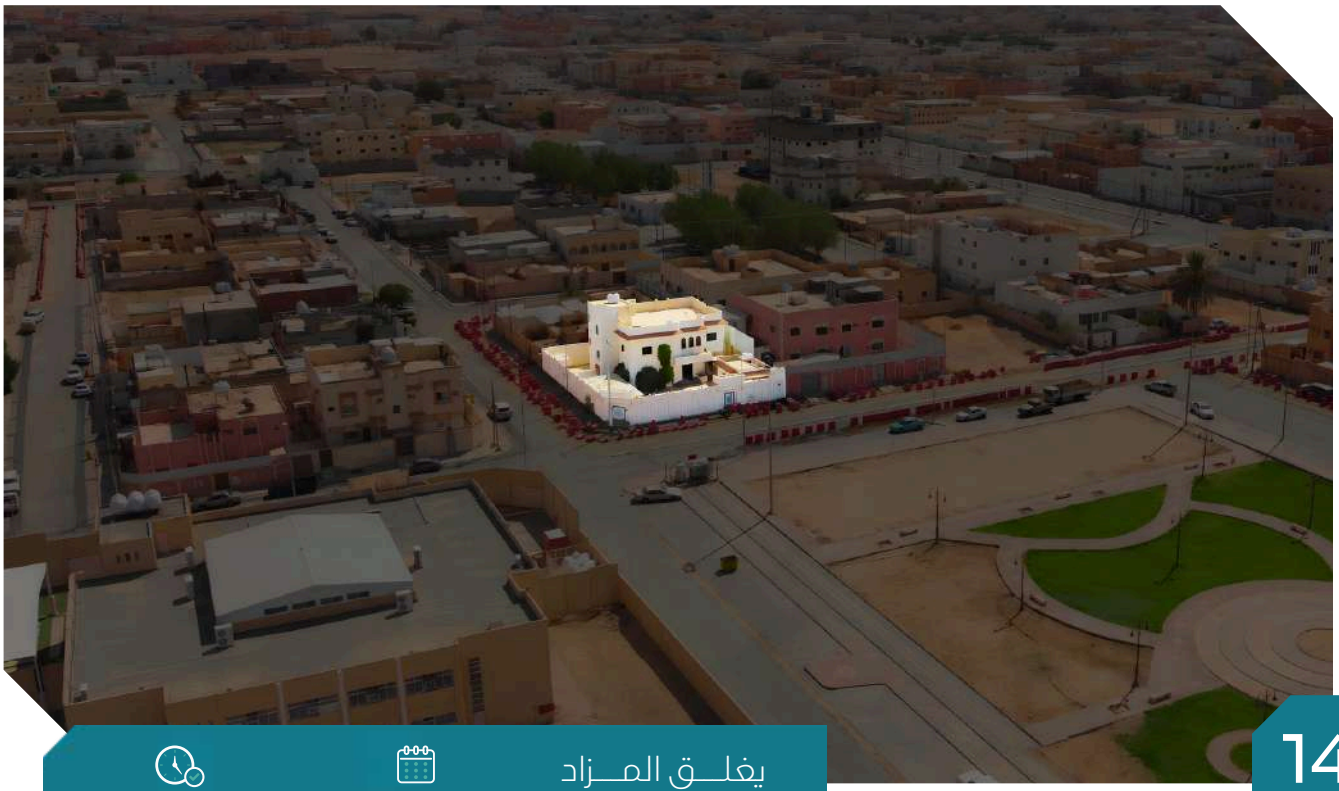
معلومات إضافية

صور إضافية

موقع العقار

مجموعة سلطان منصور الجالي العقارية SUL GROUP

إنفاذ Infath



14

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

05:45 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **فيلا دورين** ، **الدور الأرضي** مكون من : 3 غرف + صالة و مطبخ و 2 دورة مياه + مجلس و حوش رجال مع دورة مياه ومشب + بيت شعر و مستودع خشب بجوار المجلس بسقف زنك ، **الدور الثاني** مكون من : 5 غرف و 2 صالة + غرفة غسيل .

النوع	فيلا	المساحة م^2	750
رقم الصك	550201006442	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	37 / 2 / ت	الحي	الروضة
رقم القطعة	548	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	403094700057978

الحدود

شمالاً	شارع عرض 20م
جنوباً	قطعة رقم 549
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة رقم 550

الأطوال

شمالاً	25 م	شرقاً	30 م
جنوباً	25 م	غرباً	30 م

معلومات إضافية

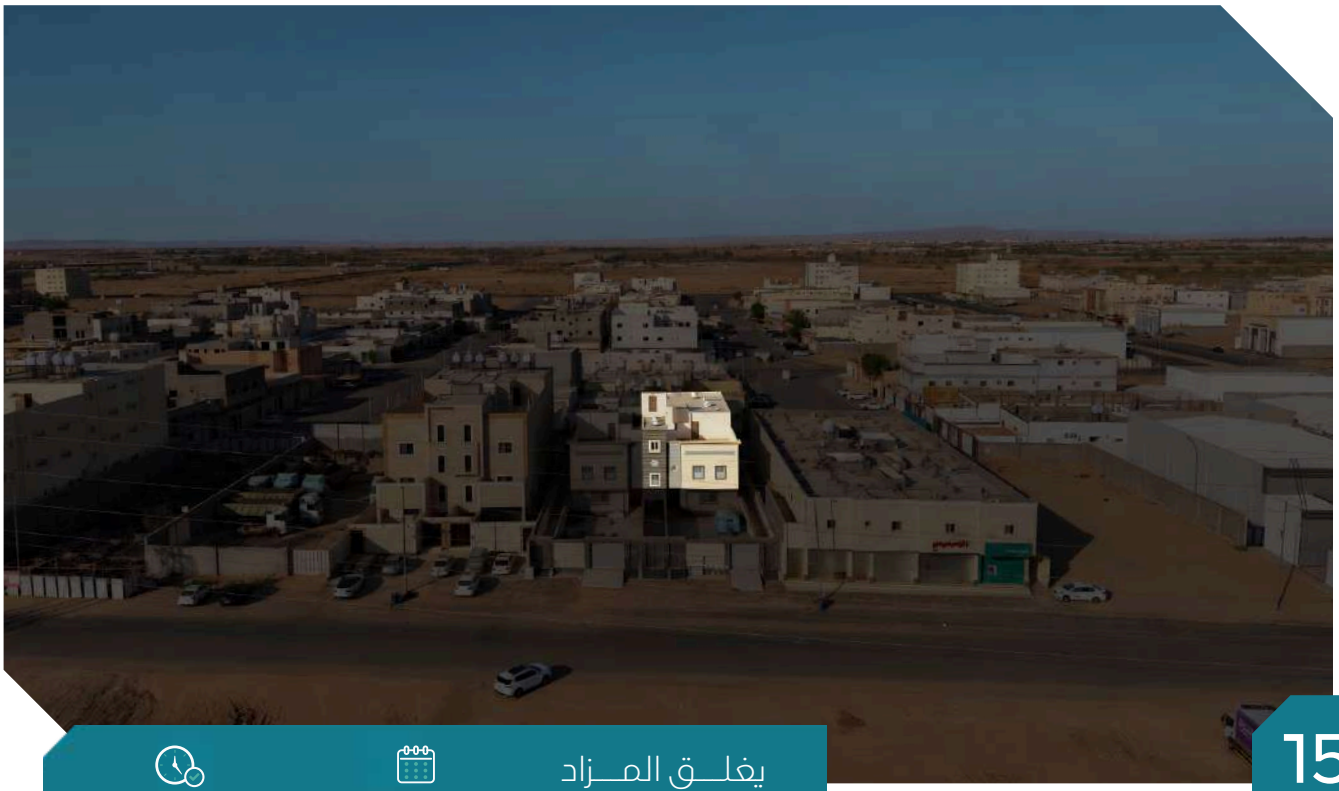
ملاحظة :

- يوجد اختلاف بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



15

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

05:50 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة دور أول** مكونة من : 5 غرف + صالة و مطبخ و غرفة غسيل + مستودع و 3 دورات مياه + سطح مع درج سطح داخلي خاص .

النوع	شقة	المساحة م^2	269.96
رقم الصك	695708002851	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ت/15/ت	الحي	الريان
رقم القطعة	535	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	401014602850589

الحدود

شمالاً	الوحدة رقم 1/2 ومنور ومصعد ودرج1 ثم ارتداد 2.50م ثم قطعة 534
جنوباً	ارتداد 2.50م ثم قطعة رقم 536
شرقاً	ارتداد متغير من 2.50م الى 3.85م ثم قطعة رقم 538
غرباً	ارتداد متغير من 22.30م الى 23.70م ثم شارع عرض 60 م.

الأطوال

شمالاً	32.3 م	شرقاً	9.9 م
جنوباً	29 م	غرباً	9.1 م

معلومات إضافية

صور إضافية

موقع العقار

مجموعة سلطان منصور الجالي العقارية SUL GROUP

إنفاذ Infath



16

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

05:55 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **فيلا دور واحد** بواجهة شمالية شرقية ، مكونة من **شقتين** كل شقة تحتوي على : 4 غرف + صالة و مطبخ ودورتين مياه + ملحق خارجي مكون من مشب .

النوع	فيلا	المساحة م^2	600
رقم الصك	395707001058	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ت/ت/77	الحي	النخيل
رقم القطعة	664	شيك الدخول	20,000
		رقم طلب التنفيذ	401014401038258

الحدود

شمالاً	ممر مشاه عرض 6 م
جنوباً	قطعة رقم 662
شرقاً	نهاية شارع عرض 20 م
غرباً	قطعة رقم 665

الأطوال

شمالاً	30 م	شرقاً	20 م
جنوباً	30 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

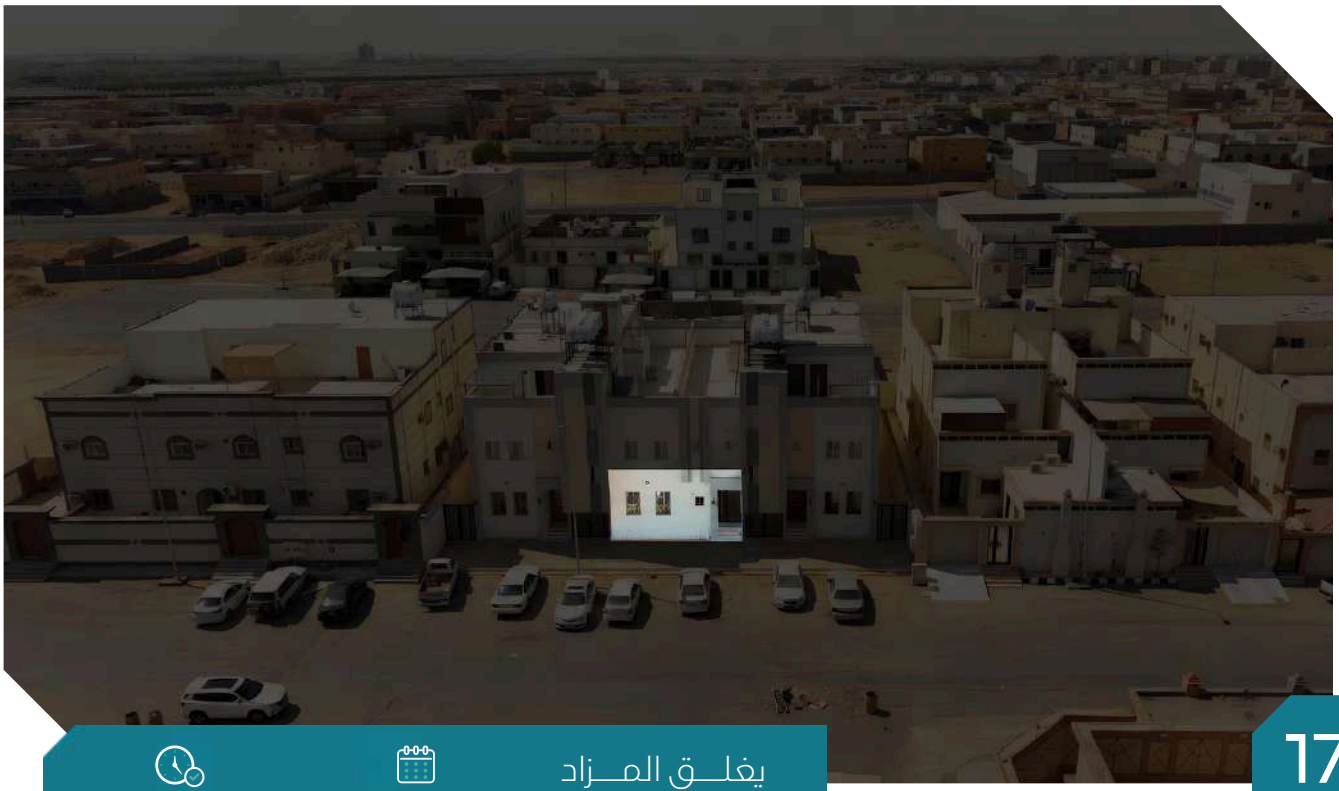
ملاحظة :

- يوجد اختلاف بين الصك و الطبيعة في البيانات المساحية للعقار ، وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

موقع العقار



17

يغلق المزاد على العقار

2026-11-09

06:00 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن **شقة رقم 2 / أ في الدور الأرضي** مكونة من : أربع غرف و صالة و مطبخ و 2 دورة مياه .

النوع	شقة	المساحة م^2	144.09
رقم الصك	395708004066	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ت/47	الحي	النظيم
رقم القطعة	1164	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	401014602379267

الحدود

شمالاً	ارتدادات 4 ثم قطعة رقم 1165
جنوباً	ارتدادات 7 ثم نهاية شارع عرض 20 م
شرقاً	الوحدة رقم 1/أ ومنور1 ومصعد1 ودرج1 وارتدادات 3 ثم قطعة رقم 1162
غرباً	الوحدة رقم 3/أ ودرج2 ومصعد2 ومنور2

الأطوال

شمالاً	8.6 م	شرقاً	23.3 م
جنوباً	6.8 م	غرباً	21.3 م

معلومات إضافية

صور إضافية

موقع العقار

إنفاذ
Infath

مجموعة سلطان منصور الجالي العقارية
SUL GROUP

شروط الدخــول بالمــزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصــة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المـزاد ولا يحق له استرداده, وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزد على المشتــري, يتم سداد المبلـغ شاملا قيمة السعـي فوراً, وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريـخ صدور محضر الترسية فيعاد البيــع على حســاب المشتـــري المتخلـف عن السداد, ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعـــادة البيع على حســابه وللمركـز الحق في تمديدالفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة .
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 %من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة اعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة.
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ".

خطوات المشاركة في المزاد الألكتروني

1

تسجيل الدخول في المنصة الإلكترونية

2

إستعراض المزادات

3

سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)

4

اختيار مـزاد " تبوك الورد " والدخول للمشاركه

5

الفوز بالمزاد


امسح للدخول على المنصة الالكترونية

مجموعة
سلطان منصور الجبالي العقارية
SUL GROUP

يقام المزاد



يبـدأ المزاد يوم السبت 2026-11-07
وينتهي يــوم الإثنيـن 2026-11-09



إنفــاذ للمــزادات



يبــدأ الســـاعــة 8:00 صبـاحـــــاً
ينتهي من 04:40 م وحتى 6:00 مساءً

للتواصل والاستفسار



050 000 51 83