

إنفاذ
Infath

مـــــــزاد
شعاع الطائف

تاريخ المزاد
03 ديسمـــــبر 2026

عقارتي
AQARATI
شركة عقاراتي للعقارات
AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ
Infath

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية التركات والشركات والصناديق والمساهمات وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًّا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق

infath_sa
infathauctions
www.infath.gov.sa
920000100

تقـدّم شركــة عــقاراتي للعــقارات خدمات عقــارية متكامــلة، تســتند إلى خبرات مهنية تتجاوز عشرين عــامًا فــي القطــاع العــقاري، تجــمع بين المــعرفة بالســوق والكــفاءة فــي التســويق وإدارة الأصــول وتنفيذ الصفقات.

وتتخصص الشركة في الوساطة والتسويق العقاري وإدارة الأملاك والمزادات، وتوظّف خبراتها فــي إبراز المقــومات الاســتثمارية للأصــول، وتصميم الحــملات التسويقية، والوصــول إلى المشتــرين المــؤهلين؛ بما يعزز تنافسية المزادات ويدعم تعظيم العائد للملاك.

وبصفتها وكيل بيع قضائي معتمدًا، تلتزم عــقاراتي بالدقة والشفافية والمهنية في إدارة إجراءات البيع، تسعــى إلــى تحــقيق أفــضل النتــائج الممكــنة، وبــناء شراكات راسخة تقوم على الثقة والإنجاز.

auctions@aqarati.com.sa 920029599 www.aqarati.com.sa

مـــــــــــزاد
شعاع الطائف

تعلن شركة عقاراتي للعقارات عن البيع بالمزاد العلني
وبإشـراف من مركـز الإسناد والتصفية "إنفاذ"
وبقـرار من محكمـة التنفيـذ

يبدأ 10:00 صباحاً - ينتهي 7:00 مساءً

الخميس 03 - 06 ديسمبر 2026

إنفاذ للمزادات

عقاراتي
AQARATI
شركة عقاراتي للعقارات
AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ
Infath

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م^2	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
01	عمارة سكنية	ثقيف	المدانة	440.5	----------	----------	260667007531	15,000
02	فيلا سكنية	تربة	العلاوة الغربية	551	ع / ق / 11	365	794909000738	5,000
03	أرض سكنية	رنية	العثيق	625	ك ر 1017	485	698514006004	5,000
04	فيلا سكنية	رنية	الجدر الشرقي	600	ق / ر / 13	293	982125001379	10,000
05	فيلا سكنية	رنية	الوزران	475.5	10	د122	421902005844	15,000
06	عمارة سكنية تجارية	رنية	أستاد الأملح	619.5	6 / ر / ق	565	321902002888	15,000
07	فيلا سكنية	رنية	الضرم	400	11 / 4 / ت / س / 2	375	721902005474	5,000
08	فيلا سكنية	رنية	الجدر الشرقي	300	ق / ر / 13	2 / 949	282122002131	10,000
09	بيت شعبي	المويه	----------	495.2	----------	----------	321102007580	3,000
10	أرض سكنية	ظلم	----------	500	2	429	994906000661	3,000
11	فيلا سكنية	رنية	الجدر الشرقي	400	5 / ق / ر	159	921902005970	10,000
12	فيلا سكنية	رنية	الوزران	400	10	243 / ب	998576007653	10,000
13	فيلا سكنية	رنية	عطف الوزران والعمايز	400	10	د94	298552017640	10,000
14	فيلا سكنية	رنية	الوزران	400	10	د235	782122001297	10,000
15	فيلا سكنية	رنية	الوزران	460	10	ج110	782122001916	5,000
16	فيلا سكنية	رنية	الورود	480	1007	217	382122000132	10,000
17	فيلا سكنية	المويه	رضوان	1,102.84	1538	9446	293318017350	5,000
18	استراحة	الخرمة	النزهة	200 312	8 / أ / أ / ن	1164 1166	360691001300 360630002843	5,000
19	عمارة سكنية تجارية	رنية	أستاد الأملح	480 400	6 / ر / ق	499 498	921902002887 321902003990	10,000
20	أرض سكنية	رنية	أستاد الأملح	400	6 / ر / ق	496	421901005147	5,000

عقارات
AQARATI
شركة عقارات للعقارات
AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ
Infath



01

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

5:25 مساءً

وصف العقار

عمارة سكنية بمساحة 440.5 م² بمدينة ثقيف بحي المدانة
العقار عبارة عن عمارة بواجهة شرقية وغربية مكونة من دور تسوية ودورين وملحق علوي، الدور التسوية مكون من 3 محلات و3 غرف وصالتين ودورتين مياه، الدور الارضي والاول كل دور مكون من 5 شقق، 3 شقق مكونة من غرفتين ومطبخ ودورة مياه وشقة مكونة من غرفة ودورة مياه، ومطبخ وشقة مكونة من غرفتين وصالة ومطبخ ودورة مياه، الملحق العلوي مكون من غرفتين ومطبخ ودورتين مياه

النوع	عمارة سكنية	المساحة م²	440.5 م²
رقم الصك	2606670075 31	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	----------	الحي	المدانة
رقم القطعة	----------	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	402014800761242

الحدود

شمالاً	ملك جار
جنوباً	ملك جار
شرقاً	خط
غرباً	طريق

الأطوال

شمالاً	5 م	شرقاً	21 م
جنوباً	13 م	غرباً	13 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



02

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 551 م² بمدينة تربة بحي العلاوة الغربية
العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دور أرضي تتكون من: 4 غرف - صالة - مطبخ - دورتين مياه - مستودع

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	551 م²
رقم الصك	794909000738	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ع / ق / 11	الحي	العلاوة الغربية
رقم القطعة	365	شيك الدخول	5,000
		رقم طلب التنفيذ	401014703736073

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 366
جنوباً	شارع عرض 15 م
شرقاً	قطعة رقم 363
غرباً	قطعة رقم 367

الأطوال

شمالاً	19 م	شرقاً	29 م
جنوباً	19 م	غرباً	29 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار شاغر
- العقار بحاجة إلى إكمال التشطيبات

تغلق المزايدة على العقار
06/12/2026
5:30 مساءً

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI شركة عقارات للعقارات AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ Infath



تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

5:35 مـساءً

03

وصف العقار

أرض سكنية بمساحة 625 م² بمدينة رنية بحي العثيق

العقار عبارة عن أرض سكنية مستوية المنسوب مقام عليها دور ارضي مكون من غرفتين + مجلس + صالة + مطبخ + دورة مياه.

النوع	أرض سكنية	المساحة م²	625 م²
رقم الصك	698514006004	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ك ر 1017	الحي	العثيق
رقم القطعة	485	شيك الدخول	5,000
		رقم طلب التنفيذ	402014800759253

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 483
جنوباً	قطعة رقم 487
شرقاً	شارع عرض 15 م
غـرباً	قطعة رقم 488

الأطوال

شمالاً	25 م	شـرقاً	25 م
جنوباً	25 م	غـرباً	25 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI شركة عقارات للعقارات AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ Infath



04

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

5:40 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 600 م² بمدينة رنية بحي الجدر الشرقي

العقار عبارة عن فيلا مكونة من دور أرضي وملحق أرضي تتكون من: الدور الأرضي: 6 غرف - صالة - مطبخ - 4 دورات مياه، الملحق الأرضي: غرفة

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	600 م²
رقم الصك	982125001379	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ق / ر / 13	الحي	الجدر الشرقي
رقم القطعة	293	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	402014800761387

الحدود

شمالاً	شارع عرض 20 م
جنوباً	قطعة رقم 294
شرقاً	قطعة رقم 295
غرباً	قطعة رقم 291

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	30 م
جنوباً	20 م	غرباً	30 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



05

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

5:45 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 475.5 م² بمدينة رنية بحي الوزران
العقار عبارة عن فيلا سكنية شاغرة مكونة من: الدور الارضي: مجلس - مقلط - 3 غرف - 3 دورات مياه - مطبخ - صالة، الملحق الخارجي مجلس (مشب)، الملحق العلوي: غرفة - دورة مياه

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	475.5 م²
رقم الصك	421902005844	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	10	الحي	الوزران
رقم القطعة	122د	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	401014502089081

الحدود

شمالاً	شارع عرض 10 م
جنوباً	قطعة رقم 124 د
شرقاً	قطعة رقم 121 د
غرباً	شارع عرض 10 م

الأطوال

شمالاً	17 م	شرقاً	24 م
جنوباً	20 م	غرباً	21 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



06

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

5:50 مساءً

وصف العقار

عمارة سكنية تجارية بمساحة 619.5 م² بمدينة رنية بحي أستاد الأملح
العقار عبارة عن عمارة سكنية تجارية تتكون من دور ارضي و دور اول و ملحق علوي: الدور الأرضي يتكون من: 4 محلات و شقة تتكون من 4 غرف و صالة و مطبخ و دورتين مياه + الدور الأول يتكون من شقتين كل شقة مكونة من 4 غرف و صالة و مطبخ و دورتين مياه + الملحق العلوي يتكون من 4 غرف و صالة و مطبخ و دورتين مياه.

النوع	عمارة سكنية تجارية	المساحة م²	619.5 م²
رقم الصك	321902002888	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	6 / ر / ق	الحي	أستاد الأملح
رقم القطعة	565	شيك الدخول	15,000
		رقم طلب التنفيذ	402014400725924

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 564
جنوباً	شارع عرض 25 م
شرقاً	شارع عرض 15 م
غرباً	قطعة رقم 567

الأطوال

شمالاً	26 م	شرقاً	21 م ثم ضلع الشطفة
جنوباً	23 م ثم ضلع الشطفة	غرباً	24 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



07

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

5:55 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 400 م² بمدينة رنية بحي الضرم

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دور ارضي -- الدور الأرضي مكون من (مجلس وصالة ومطبخ وغرفتين نوم ودورة مياه)

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	400 م²
رقم الصك	721902005474	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	11 / 4 / ت / س / 2	الحي	الضرم
رقم القطعة	375	شيك الدخول	5,000
		رقم طلب التنفيذ	402014700754223

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 373
جنوباً	قطعة رقم 377
شرقاً	شارع عرض 25 م
غرباً	قطعة رقم 376

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	20 م
جنوباً	20 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- توجد أعمدة ضغط عالي خارج الملكية من الجهة الشرقية

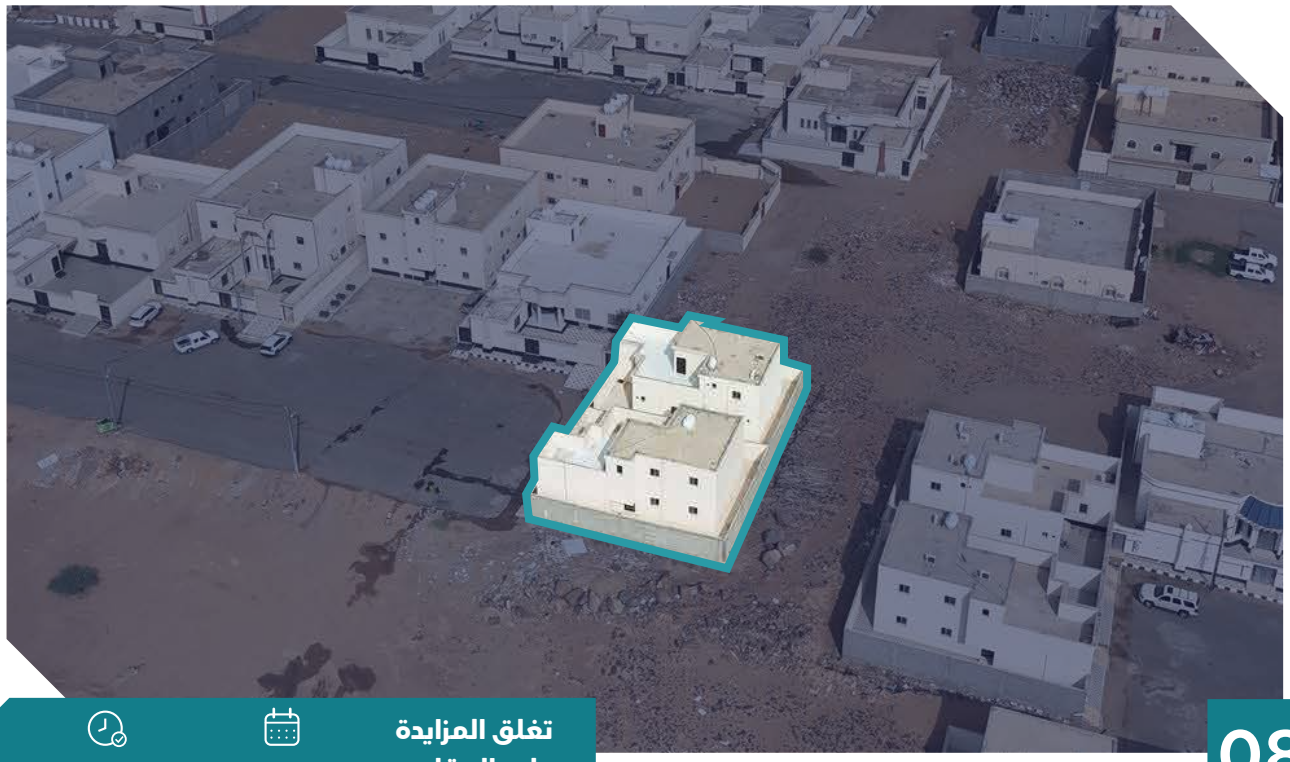
الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



08

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:00 مـساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 300 م² بمدينة رنية بحي الجدر الشرقي
العقار عبارة عن دور أرضي و دور علوي الأرضي مكون من: مجلس - غرفة طعام - 1 غرفة - مطبخ - 2 دورة مياه، العلوي مكون من: 2 غرفة - صالة - 1 دورة مياه

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	300 م²
رقم الصك	282122002131	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	ق / ر / 13	الحي	الجدر الشرقي
رقم القطعة	2 / 949	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	401014703346933

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 949/1
جنوباً	أرض فضاء
شرقاً	ممر مشاة عرض 13 م
غـرباً	شارع عرض 28 م

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	15 م
جنوباً	20 م	غـرباً	15 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلاف في عرض الشارع بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
– الممر غير مسفلت والشارع غير نافذ
– العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI شركة عقارات للعقارات AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ Infath



09

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:05 مساءً

وصف العقار

بيت شعبي بمساحة 495.2 م² بمدينة المويه
العقار عبارة عن بيت شعبي دور ارضي مكون من شقتين، كل شقه مكونه من غرفتين ودوره مياه ومطبخ وصاله

النوع	بيت شعبي	المساحة م²	495.2 م²
رقم الصك	321102007580	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	----------	الحي	----------
رقم القطعة	----------	شيك الدخول	3,000
		رقم طلب التنفيذ	4030947000074698

الحدود

شمالاً	شارع مختلف العروض من 6.72 م إلى 5.23 م
جنوباً	حوش به بيت شعبي
شرقاً	شارع مختلف العروض من 6.66 م إلى 6.26 م
غرباً	شارع مختلف العروض من 12.50 م إلى 11.95 م

الأطوال

شمالاً	30 م	شرقاً	17 م
جنوباً	30 م	غرباً	17 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



10

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:10 مـساءً

وصف العقار

أرض سكنية بمساحة 500 م² بمدينة ظلم
العقار عبارة عن أرض فضاء.

النوع	أرض سكنية	المساحة م²	500 م²
رقم الصك	994906000661	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	2	الحي	----------
رقم القطعة	429	شيك الدخول	3,000
		رقم طلب التنفيذ	402014700751665

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 428
جنوباً	شارع عرض 15 م
شرقاً	قطعة رقم 427
غـرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	25 م	شرقاً	20 م
جنوباً	25 م	غـرباً	20 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI شركة عقارات للعقارات AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ Infath



11

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:15 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 400 م² بمدينة رنية بحي الجدر الشرقي
العقار عبارة عن فيلا سكنية دور و ملحق أرضي تتكون من: 6 غرف و صالة و مطبخ و 3 دورات مياه + الملحق الأرضي مشب.

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	400 م²
رقم الصك	921902005970	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	5 / ق / ر	الحي	الجدر الشرقي
رقم القطعة	159	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	401014501932768

الحدود

شمالاً	ممر مشاة عرض 6 م وشارع عرض 15 م
جنوباً	قطعة رقم 160
شرقاً	قطعة رقم 157
غرباً	قطعة رقم 161

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	20 م
جنوباً	20 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
– العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



12

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:20 مـساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 400 م² بمدينة رنية بحي الوزران

العقار عبارة عن فيلا سكنية دور أرضي و ملحق أرضي تتكون من: مجلس و مقلط و 3 غرف نوم و صالة و مطبخ و 3 دورات مياه + الملحق الأرضي يتكون من مشب.

النوع	فيلا سكنية
رقم الصك	998576007653
رقم المخطط	10
رقم القطعة	243 / ب

المساحة م²	400 م²
الاستخدام	سكني
الحي	الوزران
شيك الدخول	10,000
رقم طلب التنفيذ	401014502208730

الحدود

شمالاً	شارع عرض 12 م
جنوباً	قطعة رقم 244
شرقاً	ممر مشاة عرض 8 م
غـرباً	قطعة رقم 245

الأطوال

شمالاً	20 م	شـرقاً	20 م
جنوباً	20 م	غـرباً	20 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
– العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



13

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:25 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 400 م² بمدينة رنية بحي عطف الوزران والعمايير

العقار عبارة عن فيلا سكنية دور أرضي وسطح، يتكون الدور الأرضي من: 6غرف - 3 دورات مياه -مطبخ - صالة

النوع	فيلا سكنية
رقم الصك	298552017640
رقم المخطط	10
رقم القطعة	94د

المساحة م²	400 م²
الاستخدام	سكني
الحي	عطف الوزران والعمايير
شيك الدخول	10,000
رقم طلب التنفيذ	4010145018579 40

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 92
جنوباً	قطعة رقم 96
شرقاً	قطعة رقم 93
غرباً	شارع عرض 12 م

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	20 م
جنوباً	20 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار بحاجة إلى إكمال التشطيبات ولا توجد به أبواب
- العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI شركة عقارات للعقارات AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ Infath



14

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:30 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 400 م² بمدينة رنية بحي الوزران

العقار عبارة عن فيلا دور أرضي مكونة من: الدور الأرضي مجلس مقلط صالة مطبخ 4 غرف 3 دورات مياه

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	400 م²
رقم الصك	782122001297	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	10	الحي	الوزران
رقم القطعة	235د	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	4010147033203l5

الحدود

شمالاً	شارع عرض 10 م
جنوباً	قطعة رقم 236 د
شرقاً	قطعة رقم 233 د
غرباً	قطعة رقم 237 د

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	20 م
جنوباً	20 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



15

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:35 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 460 م² بمدينة رنية بحي الوزران
فيلا مكونة من دور وتحتوي على مجلسين وصالة ومطبخ و 3غرف و 3دورات مياه بواجهة جنوبية.

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	460 م²
رقم الصك	782122001916	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	10	الحي	الوزران
رقم القطعة	110ج	شيك الدخول	5,000
		رقم طلب التنفيذ	4010146023021 98

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 109 ج
جنوباً	الحزام الجنوبي للمخطط بعرض 25 م
شرقاً	قطعة رقم 108 ج
غرباً	قطعة رقم 112 ج

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	23 م
جنوباً	20 م	غرباً	23 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
– العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI شركة عقارات للعقارات AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ Infath



16

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:40 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 480 م² بمدينة رنية بحي الورود

العقار عبارة عن فيلا دور ارضي مكون من:- مجلس + مقلط + مطبخ + صالة + 4 غرف + 3 دورة مياه

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	480 م²
رقم الصك	382122000132	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1007	الحي	الورود
رقم القطعة	217	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	401014502046283

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 215
جنوباً	قطعة رقم 219
شرقاً	قطعة رقم 216
غرباً	شارع عرض 15 م

الأطوال

شمالاً	24 م	شرقاً	20 م
جنوباً	24 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



17

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:45 مساءً

وصف العقار

فيلا سكنية بمساحة 1,102.84 م² بمدينة المويه بحي رضوان
العقار عبارة عن فيلا دور ارضي مكون من 5 غرف - 3 دورات مياه - مطبخ - صاله

النوع	فيلا سكنية	المساحة م²	1,102.84 م²
رقم الصك	293318017350	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	1538	الحي	رضوان
رقم القطعة	9446	شيك الدخول	5,000
		رقم طلب التنفيذ	402014700756381

الحدود

شمالاً	شارع عرض 70 م
جنوباً	قطعة رقم 9447
شرقاً	قطعة رقم 9444
غرباً	قطعة رقم 9448

الأطوال

شمالاً	25.03 م	شرقاً	43.54 م
جنوباً	25 م	غرباً	44.68 م

معلومات إضافية

– يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
– العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath



18

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:50 مساءً

وصف العقار

استراحة بمساحة 512 م² بمدينة الخرمة بحي النزهة

العقار عبارة عن استراحة مقامة على قطعتي رقم 1164 - 1166 مكونة من دور ارضي، الدور الأرضي مكون من: 3 غرف و دورة مياه.

النوع	استراحة	المساحة م²	200 + 312 م²
رقم الصك	360630002843 / 360691001300	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	8 / أ / أ / ن	الحي	النزهة
رقم القطعة	1166 / 1164	شيك الدخول	5,000
		رقم طلب التنفيذ	403094700063258

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath

حدود وأطوال صك رقم 360691001300

	الحد		الطول
شمالاً	قطعة رقم 1163	شمالاً	10 م
جنوباً	شارع عرض 15 م	جنوباً	10 م
شرقاً	قطعة رقم 1166	شرقاً	20 م
غرباً	قطعة رقم 1162	غرباً	20 م

حدود وأطوال صك رقم 360630002843

	الحد		الطول
شمالاً	قطعة رقم 1165	شمالاً	15.60 م
جنوباً	شارع عرض 15 م	جنوباً	12.60 م + شطفة 3 م
شرقاً	شارع عرض 10 م	شرقاً	17 م + شطفة 3 م
غرباً	قطعة رقم 1164	غرباً	20 م



19

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

6:55 مساءً

وصف العقار

عمارة سكنية تجارية بمساحة 880 م² بمدينة رنية بحي أستاد الأملح
يتكون العقار من عمارة سكنية تجارية مكونة من دور أرضي ودور أول وملحق علوي، حيث يضم الدور الأرضي 4 محلات تجارية وشقة سكنية مكونة من 4 غرف وصالة ومطبخ ودورتي مياه، ويتكون الدور الأول من شقتين سكنيتين، كل شقة مكونة من 4 غرف وصالة ومطبخ ودورتي مياه، فيما يتكون الملحق العلوي من شقة مكونة من 4 غرف وصالة ومطبخ ودورتي مياه. كما يشتمل العقار على أرض سكنية مقام عليها مستودع من الشينكو ومظلة للسيارات ودورة مياه بسقف خرساني.

النوع	عمارة سكنية تجارية	المساحة م²	480 + 400 م²
رقم الصك	321902003990 / 921902002887	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	6 / ر / ق	الحي	أستاد الأملح
رقم القطعة	498 / 499	شيك الدخول	10,000
		رقم طلب التنفيذ	402014400725924

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath

حدود وأطوال صك رقم 921902002887

	الحد		الطول
شمالاً	قطعة رقم 498	شمالاً	20 م
جنوباً	شارع عرض 25 م	جنوباً	20 م
شرقاً	قطعة رقم 497	شرقاً	24 م
غرباً	قطعة رقم 501	غرباً	24 م

حدود وأطوال صك رقم 321902003990

	الحد		الطول
شمالاً	شارع عرض 15 م	شمالاً	20 م
جنوباً	قطعة رقم 499	جنوباً	20 م
شرقاً	قطعة رقم 496	شرقاً	20 م
غرباً	قطعة رقم 500	غرباً	20 م



20

تغلق المزايدة على العقار

06/12/2026

7:00 مساءً

وصف العقار

أرض سكنية مسورة مقام عليها مبني صغير بدون سقف وعدد 2 مظلة.

النوع	أرض سكنية	المساحة م²	400 م²
رقم الصك	4219010005147	الاستخدام	سكني
رقم المخطط	6 / ر / ق	الحي	أستاد الأملح
رقم القطعة	496	شيك الدخول	5,000
		رقم طلب التنفيذ	402014400725924

الحدود

شمالاً	شارع عرض 15 م
جنوباً	قطعة رقم 497
شرقاً	قطعة رقم 494
غرباً	قطعة رقم 498

الأطوال

شمالاً	20 م	شرقاً	20 م
جنوباً	20 م	غرباً	20 م

معلومات إضافية

- يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة كما هو مبين في الرفع المساحي المرفق
- العقار شاغر

الرفع المساحي

صور إضافية

أضغط هنا للوصول للرابط

عقارات AQARATI

إنفاذ Infath

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي **2,5 %** من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة **5%** من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

AQARATI
شركة عقاراتي للعقارات
AQARATI REAL ESTATE CO.

يقام المزاد

الخميس 03 - 06 ديسمبر 2026

إنفاذ للمزادات

10:00 صباحاً - 07:00 مساء

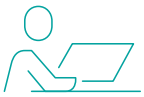
للتواصل والاستفسار

0599292699 920029599

auctions@aqarati.com.sa | www.aqarati.com.sa

إنفاذ
Infath

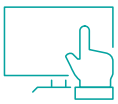
خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني







1. تسجيل الدخول في المنصة الإلكترونية
2. إستعراض المزادات
3. سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)
4. إختيار مزاد (شعاع الطائف) والدخول للمشاركه
5. الفوز بالمزاد





امسح للدخول على المنصة الالكترونية





AQARATI
شركة عقاراتي للعقارات
AQARATI REAL ESTATE CO.

إنفاذ
Infath