مزاد نقوة
Nagwa Auction



من حفر الباطن

مدينة تصنع وأبنيتها بخطى راسخة نحو المستقبل مدينة تتسارع فيها وتيرة الصعود من كل اتجاه وترسم ملامح تحول حضاري واقتصادي يعكس طموحًا يتجاوز الحدود بمبدرات تحمد حاضرا استثنائيا وتؤسس لغد يستحق أن يُعاش ويخلد.

مؤسسة مفرج طرحم العصلي للعقارات
MUFARRIJ TARHAM AL-ASMALI AL-SAHLI FOUNDATION

تعلن مؤسسة مفرج طريم السهلي للعقارات

عن بيع عقار في مدينة حفر الباطن بالمزاد العلني الإلكتروني في مزاد نقوة عبر منصة مباشر للمزادات

بداية المزاد
يوم السبت 20 / 2 / 2026م
الساعة 10:00 صباحًا

نهاية المزاد
يوم الثلاثاء 30 / 3 / 2026م
خلال الساعة 5:00 م

عبر منصة
مباشر للمزادات

بيان العقارات

محلات تجارية

	العينة	الحي	المساحة م²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شباك الدخول
01	رقم الوصف	الرحيمية الشمالي	331.5	1	26 / 186	1435030430	10,000



وصف العقار:
محلات تجارية في وسط حيوي حفر الباطن المركزي مكونه من: عدد 8 محلات و 2 اكشاك و 10 غرف

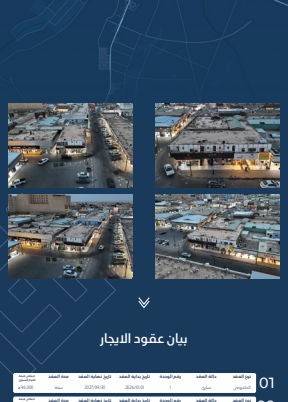
معلومات العقار:

النـــــوع	محلات تجارية	المســـاحة م²	331.5
رقم الصـــك	1435030430	الاســـتخدام	تجاري
رقم القـــطعة	26/186	المدينـــــة	حفر الباطن
رقم المخطـــط	1	الحـــــي	ابو موسى الصحيح
السعر الإفتتاحي	2,459,000 ر.ق	شباك الدخول	10,000 ر.ق

صور اضافية
موقع العقار

الحدود:

		الأطوال
شمالاً	محلات قائمة خلاف	بطول 19.5 متر
جنوباً	شارع مخالف للموقف	بطول 19.65 متر
شرقاً	شارع عرض 20 متر	بطول 25 متر
غـرباً	المتبقي من المساحة بدون إشراف	بطول 25 متر



بيان عقود الايجار

	نوع العقد	حالة العقد	رقم الوحدة	تاريخ بداية العقد	تاريخ نهاية العقد	مدة العقد
01	الخصوص	مجلي	1	2024/10/10	2027/09/30	سنة
02	الخصوص	مجلي	2	2024/09/12	2027/09/11	سنة
03	الخصوص	مجلي	3	2024/02/06	2027/02/05	سنة
04	الخصوص	مجلي	4	2024/08/09	2027/08/08	سنة
05	الخصوص	مجلي	5	2024/09/10	2027/09/30	سنة
06	الخصوص	مستثمر	6	2024/07/06	2027/07/05	سنة

شروط المشاركة بالمزاد الإلكتروني

- التسجيل من خدمة عملاء في المزادات.
- يتم سداد مبلغ التأمين من خلال المنصات، ويعد دليلاً من قيمة الشراء فور خلال يوم العمل، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام أخرى يُعد ذلك عذرًا من المزاد عن المزاد، ويحق للمشتري استرداد قيمة مبلغ التأمين