
دار دليل العقارية
DAR DALIL REALESTATE
المزاد الأول
بـــداية المزاد 2026-11-14

دار دليل العقارية

DAR DALIL REALESTATE

دار دليل منشأة عقارية متخصصة تسعى إلى تقديم مفهوم متكامل في القطاع العقاري، من خلال خبرة راسخة ورؤية طموحة تجمع بين المعرفة العميقة بالسوق،والاحترافية في العمل وابتكارالحلول العقارية

تعمل دار دليل على تطوير وإدارة وتسويق الأصول والمشاريع العقارية وفق منهجية مدروسة تهدف إلى تعظيم القيمة وتحقيق أفضل النتائج

تلتزم دار دليل بتقديم خدمات عقارية بمستوى عالٍ من الموثوقية والشفافية والاحترافية، لبناء شراكات مستدامةوصناعة فرص عقارية ذات قيمة، بما يعكس رؤيتها في أن تكون دليلًا موثوقًا نحو فرص عقارية أكثر نجاحًا واستدامة

المزاد الأول

تعلن شركة دار دليل العقارية عن البيع بالمزاد العلني
لمجموعة من العقارات ضمن مزاد " خاص"
وذلك ضمن الإجراءات المعتمدة

بداية المزاد

الساعة 08:00 صباحاً

السبـت 14 نوفمبر 2026

منصة مباشر للمزادت

نهاية المزاد

الساعة 10:00 مساءً

الأثنين 16 نوفمبر 2026

منصة مباشر للمزادت

274 / ق / ب

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة / الحي	المساحة م²	رقم الصـــك	الحد الأدنى لقيمة المزاد	شيك الدخول
01	أرض	بريدة/ السعادة	246.48 م²	4924234938700000	75,000	2,500
02	أرض	حائل /موقق	900 م²	7183881072000000	65,000	2,000
03	أرض	بريدة / الشقة	375.03 م²	9325915827900000	140,000	4,000
04	أرض	بريدة / الشقة	314.83 م²	80217111168800000	125,000	4,000
05	أرض	البصر / المليداء	677.76 م²	8383714361900000	149,000	4500
06	أرض	بريدة / الضاحي الشرقي	492.22 م²	4749408739100000	120,000	3,500
07	أرض	بريدة / الشقة العليا	354.35 م²	3023645896600000	120,000	3,500
08	أرض	بريدة / الشقة العليا	370.81 م²	80797228518000000	125,000	4,000
09	أرض	بريدة / الشقة العليا	423.19 م²	97451362378000000	148,000	4,500
10	أرض	البكيرية / وسط الضلفعة	310.09 م²	4327953182800000	42,000	1,000
11	أرض	البصر / السعادة	250 م²	360026366074	75,000	2,000

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة / الحي	المساحة م²	رقم الصـــك	الحد الأدنى لقيمة المزاد	شيك الدخول
12	أرض	بريدة / الشقة	240 م²	9893349435700000	85,000	2,500
13	أرض	بريدة / الضاحي الغربي	250 م²	660002702877	59,000	2,000
14	أرض	بريدة / الضاحي الغربي	250 م²	960002702758	59,000	2,000
15	أرض	بريدة / ج 33	262.5 م²	560002700954	85,000	2,500
16	أرض	بريدة/ ج 33	250 م²	760002696314	80,000	2,500
17	أرض	بريدة / الحزم	600 م²	294540002652	270,000	8,000
18	أرض	بريدة / النزهة	241.11 م²	260026351730	110,000	3,000
19	مبنى	بريدة / الباطن	1000 م²	6833275564600000	550,000	16,500
20	أرض	بريدة / المريدسية الجنوبية	15000 م²	462540001160	1,320,000	40,000
21	أرض	بريدة / الرابية	420 م²	462528002652	128,000	4,000
22	أرض	بريدة / الشقة	250م²	360002264647	99,000	3,000

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة / الحي	المساحة م²	رقم الصـــك	الحد الأدنى لقيمة المزاد	شيك الدخول
23	أرض	بريدة / الشقة	250 م²	460002264648	99,000	3,000
24	أرض	بريدة / ج 33	304.34 م²	160002581678	100,000	3,000
25	أرض	بريدة / الشقة	240 م²	30128395177000000	100,000	3,000
26	أرض	بريدة / الشقة	434.42 م²	46874245358000000	135,000	4,000
27	أرض	بريدة / الشقة	240 م²	57289390045000000	85,000	2,500
28	أرض	بريدة / الشقة	240 م²	35302005549000000	85,000	2,500
29	أرض	الخرج / الزاهر	500 م²	96598069667000000	210,000	6,500
30	استراحة	البصر / السعادة	249.98 م²	33070826970000000	75,000	2,500
31	أرض	بريدة / الشقة	336.35 م²	50191285636000000	85,000	2,500
32	أرض	بريدة / الشقة	336.19 م²	89612594918000000	85,000	2,500
33	أرض	بريدة / الشقة	336.10 م²	38530765347000000	85,000	2,500

بيان العقارات

	نوع العقار	المدينة / الحي	المساحة م²	رقم الصـــك	الحد الأدنى لقيمة المزاد	شيك الدخول
34	أرض	بريدة / الشقة	895.46 م²	6013683951400000	85,000	2,500
35	أرض	بريدة / الشقة	240 م²	9206579183500000	85,000	2,500
36	أرض	بريدة / الشقة	240 م²	8423051044300000	85,000	2,500

01

أرض سكنية
بريدة - السعادة



تفاصيل العقار

المساحة م٢	246.48	رقم المخطط	274 / ق / ب
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	236 / 1
رقم الصك	4924234938700000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	75,000

الأطوال

العمق	20م	العرض	12.5م
الواجهة	شمالية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 4:00 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

02

أرض سكنية
حائل - موقق

تفاصيل العقار

المساحة م٢	900	رقم المخطط	506
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	192
رقم الصك	7183881072000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	65,000

الأطوال

العمق	36م	العرض	25م
الواجهة	غربية	عرض شارع	20م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 4:10 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

03

أرض سكنية
بريدة - الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢	375.02	رقم المخطط	ق/ ب /5717
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	2 -- 22
رقم الصك	9325915827900000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	140,000

الأطوال

العمق	25م	العرض	15م
الواجهة	شمالية شرقية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية



أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 4:20 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

04

أرض سكنية
بريدة - الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢	314.83	رقم المخطط	ق/ ب / 5717
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	1-- 22
رقم الصك	80217111168800000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	125,000

الأطوال

العمق	25م	العرض	12.6م
الواجهة	شمالية	عرض شارع	15م



معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

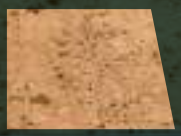
تغلق المزايدة على العقار الساعة 4:30 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

05

أرض سكنية
البصر - المليداء

تفاصيل العقار

المساحة م٢	677.76	رقم المخطط	274 / ق / ب
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	204
رقم الصك	83837143619000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	149,000



الأطوال

العمق	34م	العرض	20م
الواجهة	غربية جنوبية	عرض شارع	15م – ممر 7م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 4:40 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

06

أرض سكنية
بريدة - الضاحي الشرقي

تفاصيل العقار

المساحة م٢	492.22	رقم المخطط	ق / ب / 352
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	24
رقم الصك	47494087391000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	120,000

الأطوال

العمق	25م	العرض	20م
الواجهة	جنوبية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

-يوجد اختلاف بين الصك والطبيعة



أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 4:50 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

07

أرض سكنية
بريدة - الشقة العليا

تفاصيل العقار

المساحة م٢	354 .35	رقم المخطط	668 / 1 / ق
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	50/ أ / ع
رقم الصك	30236458966000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	120,000

الأطوال

العمق	29 .92م	العرض	12م
الواجهة	غربية	عرض شارع	12م

معلومات إضافية

-الأطوال متغيرة ويوجد اختلاف بين الصك والطبيعة

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 5:00 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

08

أرض سكنية
بريدة - الشقة العليا

تفاصيل العقار

المساحة م٢	370 . 81	رقم المخطط	1 / 668 / ق
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	49 / أ / ع
رقم الصك	80797228518000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	125,000

الأطوال

العمق	29م	العرض	12م
الواجهة	غربية	عرض شارع	12م



معلومات إضافية

-الأطوال متغيرة ويوجد اختلاف بين الصك والطبيعة

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 5:10 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

09

أرض سكنية
بريدة - الشقة العليا

تفاصيل العقار

المساحة م٢	423 . 19	رقم المخطط	668 / 1 / ق
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	50/ ب / ع
رقم الصك	9745136237800000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	148,000

الأطوال

العمق	31م	العرض	13م
الواجهة	شمالية غربية	عرض شارع	12م

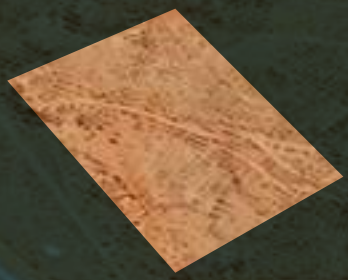
معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 5:20 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

10

أرض سكنية
الضلفعة



تفاصيل العقار

المساحة م٢	310.09	رقم المخطط	ق / ب /5447
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	39/ 2 / 4
رقم الصك	4327953182800000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	42,000

الأطوال

العمق - العرض -

الواجهة شمالية غربية عرض شارع 12 م 15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 5:30 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

11

أرض سكنية
البصر / السعادة



تفاصيل العقار

المساحة م٢	250	رقم المخطط	ق / ص / 30
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	244/1
رقم الصك	3600263660 74	الحد الأدنى لقيمة المزاد	75,000

الأطوال

العمق	25م	العرض	25م
الواجهة	غربية	عرض شارع	15م

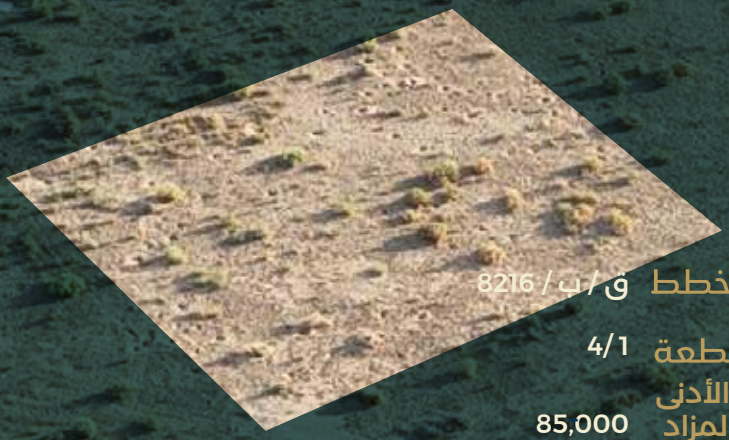
معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 5:40 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

12

أرض سكنية
بريدة - الشقة



تفاصيل العقار

المساحة م٢	240	رقم المخطط	ق / ب / 8216
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	4/1
رقم الصك	98933494357000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	85,000

الأطوال

العمق	20م	العرض	12م
الواجهة	شرقية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 5:50 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

13

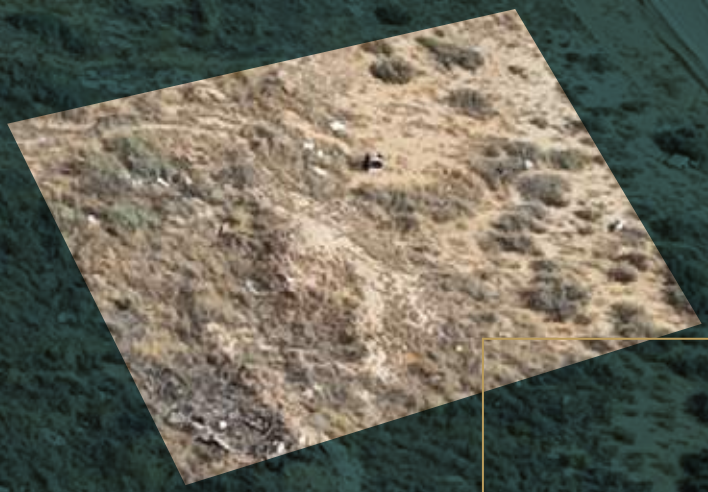
أرض سكنية
بريدة - الضاحي الغربي

تفاصيل العقار

المساحة م٢	250	رقم المخطط	352 / ق / أ
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	459/2
رقم الصك	660002702877	الحد الأدنى لقيمة المزاد	59,000

الأطوال

العمق	25م	العرض	10م
الواجهة	غربية	عرض شارع	12م



معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 6:00 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

14

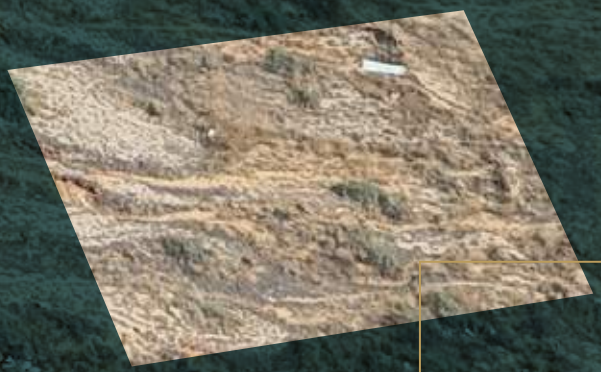
أرض سكنية
بريدة - الضاحي الغربي

تفاصيل العقار

المساحة م٢	250	رقم المخطط	352 / ق / أ
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	459/أ
رقم الصك	9600027027758	الحد الأدنى لقيمة المزاد	59,000

الأطوال

العمق	25م	العرض	10م
الواجهة	غربية	عرض شارع	12م



معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 6:10 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

15

أرض سكنية
بريدة -ج33



تفاصيل العقار

المساحة م٢	262.5
الاستخدام	سكني
رقم الصك	5600027009540
رقم المخطط	ق / ص / 30
رقم القطعة	232/ ب
الحد الأدنى لقيمة المزاد	85,000

الأطوال

العمق	25م	العرض	10.5م
الواجهة	غربية	عرض شارع	30م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 6:20 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

16

أرض سكنية
بريدة -ج33



تفاصيل العقار

المساحة م٢	250	رقم المخطط	ق / ص / 30
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	247/2
رقم الصك	760002696314	الحد الأدنى لقيمة المزاد	80,000



الأطوال

العمق	25م	العرض	10م
الواجهة	شرقية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 6:30 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

17

أرض سكنية
بريدة - الحزم

تفاصيل العقار

المساحة م٢	600	رقم المخطط	ق / ب / 59
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	347/2
رقم الصك	294540002652	الحد الأدنى لقيمة المزاد	270,000

الأطوال

العمق	40م	العرض	15م
الواجهة	شمالية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 6:40 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

18

أرض سكنية
بريدة - النزهة

تفاصيل العقار

المساحة م٢ 241.11

الاستخدام سكني

رقم الصك 260026351730

رقم المخطط 506 / ق / ب

رقم القطعة 641 / 2

الحد الأدنى لقيمة المزاد 110,000

الأطوال

العمق 24م

العرض 10م

الواجهة شرقية

عرض شارع 15م



معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الاثنين 16نوفمبر 2026 الساعة 6:50 مساءً

19

مبنى في المنطقة الصناعية
بريدة - الباطن



تفاصيل العقار

المساحة م٢	1000	رقم المخطط	8293 / 1170003
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	1
رقم الصك	6833275564600000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	550,000

الأطوال

العمق	40م	العرض	25م
الواجهة	شمالية	عرض شارع	20م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 7:00 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

20

أرض سكنية
بريدة / المريدسية الجنوبية



تفاصيل العقار

المساحة م²	15,000
الاستخدام	سكني
رقم الصك	462540001160
رقم المخطط	274 / ق / ب
رقم القطعة	-
الحد الأدنى لقيمة المزاد	1,320,000

الأطوال

العمق	-
العرض	-
الواجهة	شرقية
عرض شارع	20م

معلومات إضافية

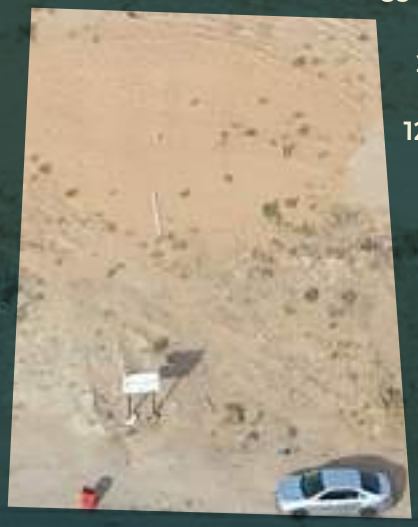
-يوجد رفع مساحي معتمد

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 7:10 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

21

أرض سكنية
بريدة - الرابية



تفاصيل العقار

المساحة م٢	420
الاستخدام	سكني
رقم الصك	462528002652
رقم المخطط	ق / ب / 89
رقم القطعة	208/35
الحد الأدنى لقيمة المزاد	128,000

الأطوال

العمق	12 م	العرض	35م
الواجهة	غربية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 7:20 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

22

أرض سكنية
بريدة - الشقة



تفاصيل العقار

المساحة م٢	250	رقم المخطط	ق / ب / 5717
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	2 / 29
رقم الصك	3600022646 47	الحد الأدنى لقيمة المزاد	99,000

الأطوال

العمق	25م	العرض	10م
الواجهة	جنوبية	عرض شارع	15م



معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

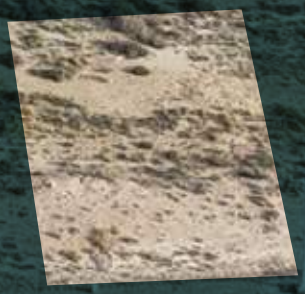
تغلق المزايدة على العقار الساعة 7:30 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

23

أرض سكنية
بريدة - الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢	250	رقم المخطط	ق / ب / 5717
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	1 / 29
رقم الصك	4600022646 48	الحد الأدنى لقيمة المزاد	99,000



الأطوال

العمق	25م	العرض	10م
الواجهة	جنوبية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 7:40 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026



24

أرض سكنية
بريدة - ج33

تفاصيل العقار

المساحة م٢	304.34	رقم المخطط	ق / ص / 30
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	174 / ب
رقم الصك	160002581678	الحد الأدنى لقيمة المزاد	100,000

الأطوال

العمق	24م	العرض	12.5م
الواجهة	جنوبية غربية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

-يوجد اختلاف بالأطوال

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 7:50 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

25

أرض سكنية
بريدة - الشقة



تفاصيل العقار

المساحة م٢	240
الاستخدام	سكني
رقم الصك	30128395177000000
رقم المخطط	ق/ ب / 8216
رقم القطعة	8/ 5 / 1
الحد الأدنى لقيمة المزاد	100,000

الأطوال

العمق	12م	العرض	20م
الواجهة	شرقية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 8:00 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

26

أرض سكنية
بريدة - الشقة



تفاصيل العقار

المساحة م٢	434.42	رقم المخطط	ق / ب / 8215
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	3
رقم الصك	46874245358000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	135,000

الأطوال

العمق	28,5م	العرض	15,25م
الواجهة	جنوبية غربية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية



أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 8:10 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

27

أرض سكنية
بريدة - الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢	240	رقم المخطط	ق/ ب / 8216
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	3 /1
رقم الصك	5728939004500000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	85,000



الأطوال

العمق	29 م	العرض	12 م
الواجهة	شرقية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 8:20 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

28

أرض سكنية
بريدة - الشقة



تفاصيل العقار

المساحة م٢ 240

الاستخدام سكني

رقم الصك 3530200554900000

رقم المخطط ق /ب / 8216

رقم القطعة 3 / 2

الحد الأدنى لقيمة المزاد 85,000

الأطوال

العمق 20 م

العرض 12 م

الواجهة جنوبية شرقية عرض شارع 15م

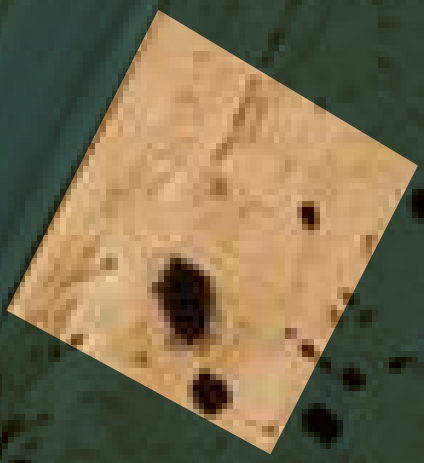
معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 8:30 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

29

أرض سكنية
الخرج - الزاهر



تفاصيل العقار

المساحة م٢	500	رقم المخطط	1427
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	664
رقم الصك	9659806966700000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	210,000

الأطوال

العمق	25	العرض	20

الواجهة غربية جنوبية عرض شارع 15 م ممر6م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 8:40 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

30

أرض سكنية
البصر / السعادة



تفاصيل العقار

المساحة م٢	249.98	رقم المخطط	ق / ص / 30
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	242/ 2
رقم الصك	3307082697000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	75,000

الأطوال

العمق	25م	العرض	9.9م
الواجهة	غربية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 8:50 مساءً الاثنين 16 نوفمبر 2026

31

أرض سكنية
بريدة / الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢	336.35	رقم المخطط	8216 / ب / ق
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	1 / 5 / 4
رقم الصك	50191285636000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	85,000

الأطوال

العمق	28.04م	العرض	12م
الواجهة	جنوبية	عرض شارع	15م

معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 9:10 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

32

أرض سكنية
بريدة / الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢	336.19	رقم المخطط	8216 / ق / ب
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	1 / 5 / 5
رقم الصك	8961259491800000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	85,000

الأطوال

العمق	28.02م	العرض	12م
الواجهة	جنوبية	عرض شارع	15م



معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 9:20 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

33

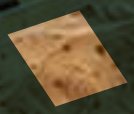
أرض سكنية
بريدة / الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢	336.10	رقم المخطط	8216 / ب / ق
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	1 / 5 / 6
رقم الصك	38530765347000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	85,000

الأطوال

العمق	28.01م	العرض	12م
الواجهة	جنوبية	عرض شارع	15م



معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 9:30 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

34

أرض سكنية
بريدة / الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢ 895.46

رقم المخطط 16 82 / ب / ق

الاستخدام سكني

رقم القطعة 1 / 5 / 7

رقم الصك 60136839514000000

الحد الأدنى لقيمة المزاد 85,000

الأطوال

العمق 28م

العرض 32م

الواجهة جنوبية

عرض شارع 15م



معلومات إضافية



أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الاثنين 16نوفمبر 2026 الساعة 9:40 مساءً

35

أرض سكنية
بريدة / الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢	240	رقم المخطط	8216 / ب / ق
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	1 / 5 /8
رقم الصك	9206579183500000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	85,000

الأطوال

العمق	20م	العرض	12م
الواجهة	شرقية	عرض شارع	15م



معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 9:50 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

36

أرض سكنية
بريدة / الشقة

تفاصيل العقار

المساحة م٢	240	رقم المخطط	8216 / ب / ق
الاستخدام	سكني	رقم القطعة	1 / 5 / 9
رقم الصك	84230510443000000	الحد الأدنى لقيمة المزاد	85,000

الأطوال

العمق	20م	العرض	12م
الواجهة	شرقية	عرض شارع	15م



معلومات إضافية

أضغط هنا للوصول للموقع

تغلق المزايدة على العقار الساعة 10:00 مساءً الاثنين 16نوفمبر 2026

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات mobasher.sa
- يلتزم من يرسو عليه المزاد (المشتري) بسداد كامل ثمن العقار، بالإضافة إلى السعي وضريبة التصرفات العقارية المقررة، خلال مدة أقصاها (ثلاثة أيام عمل) من تاريخ انتهاء المزاد تمهيدًا للإفراغ، وفي حال تخلف المشتري عن السداد خلال المهلة المحددة، يعد ممتنعًا وناكلاً عن الشراء، ويحق للمنظم/المالك إلغاء الترسية وإعادة عرض العقار في مزاد آخر على حسابه ومسؤوليته، مع إلزامه بسداد كافة المصاريف وتكاليف إعادة إقامة المزاد، إضافة إلى تحمله قيمة النقص في ثمن البيع إن وجد مقارنة بالرسو الأول، ولجهة تنظيم المزاد اتخاذ الإجراءات النظامية والقضائية الكفيلة بتحصيل تلك المبالغ.
- المدة الزمنية المحددة للترسية على السعر الأعلى بعد المزايدة دقيقتين
- قر المشتري أنه عاين العقار وجميع أجزائه وعيانه، وما عليه على الطبيعة معاينة تامة نافية للجهالة والغرر، واطلع على منشورات المزاد واطلع على كافة المعلومات المتعلقة بالعقار قبل المشاركة بالمزاد، كما أقر بأنه على علم تام بكافة الأنظمة المتعلقة بشراء المبيع والعيب المانعة، وليس له حق ادعاء الغبن أو الجهالة أو الغرر أو الغبن
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد على المشتري
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع
- يتحمل المشتري عمولة السعي 2.5% من قيمة البيع، إضافة إلى ضريبة السعي على مبلغ السعي، مع مراعاة ما نصت عليه المادة الرابعة عشرة من نظام الوساطة العقارية 15%
- يتم البيع والإفراغ وفقا لقرار الترسية ولقواعد و أحكام شركةدار دليل العقارية
- المشتري ملزم بسداد رسوم نقل الأرض للموثق العقاري, ولا يتحمل البائع أي جزء منها

خطوات المشاركة في المزاد الألكتروني

1



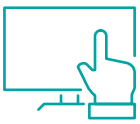
تسجيل الدخول في
منصة مباشر للمزادات

2



إستعراض المزادات

3

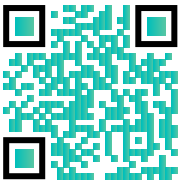


إختيار مزاد (الأول)
والدخول للمشاركة

4



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الالكترونية

دار دليل العقارية

DAR DALIL REALESTATE

للتواصل والاستفسارات

0503277973

0555171405

dardalil.info

dar_dalil